



IMOBILIARIA

HR Imóveis Caioba
(Clique para entrar em contato)

41 3453-3030

41 9959-7930

comercial@hrimoveiscaioba.com.br



APARTAMENTO
BALNEÁRIO IPACARAÍ - MATINHOS

2 Quartos

1 Suítes

1 Banheiros

1 Vagas

Área Privativa 79.32m²

Edifício Swell

Valor
1.090.000,00



Sobre o imóvel

Edifício Swell

Localizado no Balneário Ipacaraí, a beira mar, O Edifício Swell, chega qualificado por ser um empreendimento imobiliário moderno e com acabamentos e construção unindo modernidade e tecnologia. Empreendimento contemporâneo com 05 pavimentos, Serão ao todo 10 apartamentos. de 1, 2 e 3 dormitórios com suíte, e áreas de 39,00 m² a 170,00 m². Ambientes integrados que aproximam as relações, abundância de luz natural, ventilação priorizando o bem-estar.

Características

Área privativa 79,32 m²

02 dormitórios, sendo 01 suíte
Banheiro social
Sala e cozinha conceito aberto
Sacada com churrasqueira a carvão.
01 vaga de garagem (7)

Empreendimento

Portaria 24H e portaria assistida
Controle de acesso
Fechaduras biométrica
Churrasqueira a carvão nas sacadas
Estrutura para ar condicionado SPLIT
Água, luz e gás individual
Água quente e fria
Box beach
Led na fachada
Vidros refletivos
Wi-fi em todos os ambientes da área comum
Tomadas para carros elétricos individuais

Investimento

Unidade 43 - Área privativa 79,32 m²
R\$ 1.090.000,00

Valores podem ser alterações sem prévio aviso

Exceto entrada, demais parcelas e balões sofrerão reajustes pelo CUB/PR até a entrega das chaves..
Após a entrega das chaves o reajuste será de 1%a.m.
As metragens podem sofrer alterações do projeto original.

Localização

Edifício Swell
Avenida Beira Mar, 7441 Balneário Ipacaraí Matinhos PR
Corretor 099

HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

Características

Suíte

Banheiro social

Sacada com churrasqueira

Vaga de garagem

Condomínio

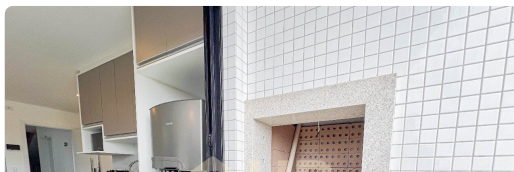
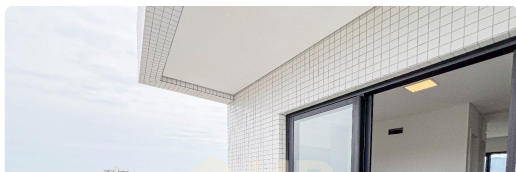
Portaria 24H remota/assistida

Água, luz e gás individual

Beach box

Ponto de recarga para carros elétricos

Internet no hall de entrada





Localização Avenida Beira Mar, 7441 - 43 - Balneário Ipacará - Matinhos - PR

Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência



HR Imóveis Caioba
(Clique para entrar em contato)



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrimoveiscaioa.com.br