



APARTAMENTO
CAIOBÁ - MATINHOS

3 Quartos

1 Suítes

1 Banheiros

2 Vagas

Área Privativa 121.74m²

Área Total 185.67m²

Monte Lazuli Residence



Sobre o imóvel

O MONTE LAZULI RESIDENCE é um empreendimento inconfundível. Do design primorosamente elaborado , a definição dos mínimos detalhes construtivos, oferece aos seus moradores uma experiência única, de lazer, conforto, proximidade com o mar, acolhimento, infraestrutura e segurança.

A proximidade de belas praias, o fácil acesso aos melhores restaurantes e a localização privilegiada e garantia de tranquilidade, comodidade e investimento seguro.

Composto por 2 Torres e 3 apartamentos por andar e mais de 1.100,00 m² de área de lazer.

Características Apartamento Tipo 502 B

Área privativa 121,74 m² Área total 185,67 m²

02 Demi suíte e 01 suíte
Cozinha gourmet integrada ao living e sacada
01 Banheiro
Lavabo
Área de serviço
Ampla sacada com churrasqueira
02 vagas de garagem

Área Comum

Piscina com raia, área infantil e prainha
Terraço da Piscina
Salão de Festas
Fire Place
Playground
Salão de Jogos
Espaço Fitness
Vestiários
Sauna
SPA
Hall de Entrada
Espaço Pet
Bike Park

Comodidades

Garagem para 2 e 3 veículos com tomadas para carros elétricos com medidores individuais
Acesso individualizado das Torres
Bike Park com ducha, bancada e compressor de calibragem
Duchas para higienização pós-praia
Hobby box / Armário para acessórios
Espaço Pet com Playground

Entrega JULHO 2025

Investimento

R\$ 1.876.800,00

20% Entrada - 30% Entrega das Chaves - 50% Parcelado até Dezembro/2026.

** Correção INCC-FVG até a entrega da obra - Após a entrega correção da poupança + 1% a.m. capitalizado.**

Valores podem ser alterados sem prévio aviso

Localização

Rua Ponta Grossa, 368 (Esquina com a Avenida Paraná) - Caiobá - Matinhos PR

Corretor 099

HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no litoral.

Características

Suíte

Área de serviço

Lavabo

Ampla sacada com churrasqueira

Vaga de garagem

Condomínio

Salão de festas

Espaço Fitness

Vestiário

SPA

Sauna

Espaço pet

Bike park

Salão de jogos

Ponto de recarga para carros elétricos





Localização Rua Ponta Grossa, 368 - 502 B - Caiobá - Matinhos - PR

Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência e solicite o atendimento de um agente imobiliário.



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrmoveiscaioaba.com.br

 **HR**
IMOBILIARIA