



APARTAMENTO
CENTRO - GUARATUBA

3 Quartos

1 Suítes

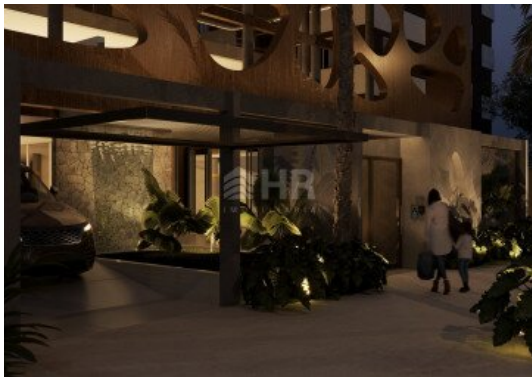
2 Banheiros

2 Vagas

Área Privativa 123.02m²

Área Total 151.41m²

Residencial Sá Marina



Sobre o imóvel

Residencial Sá Marina

Um Ode Arquitetônico à Serenidade do Mar.

O design do Sá Marina é inspirado pela canção que empresta seu nome. Com linhas curvas que evocam as ondas do oceano e materiais naturais que capturam a essência da cultura brasileira, cada detalhe foi pensado para criar um ambiente de tranquilidade e elegância. Um convite para viver a poucos passos da praia, em harmonia com a natureza e o estilo.

Plantas desenvolvidas para maximizar o espaço, oferecendo áreas integradas, gardens e amplas varandas para maior conforto e uma estrutura completa, projetada para oferecer conforto, sofisticação e funcionalidade em cada detalhe.

Variedade de plantas que se adaptam às necessidades de diferentes perfis, com opções de 2 a 3 suítes e configurações exclusivas.

Em uma localização privilegiada a 300 metros da Praia Central e suas coberturas com vista para o mar, permitem aproveitar tanto o nascer quanto o pôr do sol na Baía de Guaratuba.

Características apartamento 203

Área privativa 123,02 m² Área total 151,41 m²

03 dormitórios sendo 01 suíte

Sala de estar e jantar

Cozinha em conceito aberto com churrasqueira

Lavabo

Área de serviço

02 vagas de garagem

Área comum

Salão de festas

Sala de jogos

Piscina adulto e infantil

Área gourmet com churrasqueira

Bicicletário

Hall decorado

Investimento

R\$ 1.392.976,00

Valores podem ser alterados sem prévio aviso.

Nas parcelas com vencimento até a entrega do empreendimento, correção pelo INCC/FGV.

Após a entrega do empreendimento, correção pelo IGP-DI (Índice Geral de Preços), acrescido de 1% a.m.

Localização

Rua Sete de Setembro, 1501 Centro Guaratuba PR

Corretor 009

HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no litoral.

Características

- Sala de estar e jantar integradas a cozinhas
- Churrasqueira
- Sala de TV
- Suíte
- Banheiro social
- Vaga de garagem

Condomínio

Academia

Playground

Piscina adulto e infantil

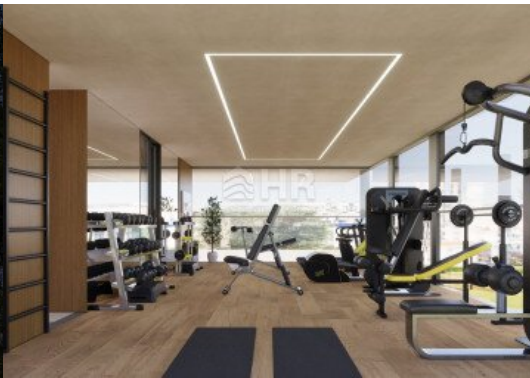
Hall de entrada decorado

Sala de jogos

Salão de festas

Espaço gourmet com churrasqueira

Bicicletário





Localização Rua Sete de Setembro, 1501 - 203 - Centro - Guaratuba - PR

Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência e solicite o atendimento de um agente imobiliário.



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrmoveiscaioba.com.br

