



APARTAMENTO
CAIOBÁ - MATINHOS

3 Quartos

1 Suítes

1 Banheiros

2 Vagas

Área Privativa 121.74m²

Área Total 185.67m²

Monte Lazuli Residence



Sobre o imóvel

Monte Lazuli Residence

Planejado para tornar-se referência de qualidade, bom gosto e comodidade na região litorânea do Paraná, mais precisamente numa das praias mais bem estruturadas e valorizadas do Sul do Brasil -Caio**b**á.

O MONTE LAZULI RESIDENCE é um empreendimento inconfundível. Do design primorosamente elaborado , a definição dos mínimos detalhes construtivos, oferece aos seus moradores uma experiência única, de lazer, conforto, proximidade com o mar, acolhimento, infraestrutura e segurança. A proximidade de belas praias, o fácil acesso aos melhores restaurantes e a localização privilegiada e garantia de tranquilidade, comodidade e investimento seguro.

Composto por 2 Torres e 3 apartamentos por andar e mais de 1.100,00 m² de área de lazer.

Características Apartamento Tipo 502 B

Área privativa 121,74 m² Área total 185,67 m²

- 02 Demi suíte e 01 suíte
- Cozinha gourmet integrada ao living e sacada
- 01 Banheiro
- Lavabo
- Área de serviço
- Ampla sacada com churrasqueira
- 02 vagas de garagem

Área Comum

- Piscina com raia, área infantil e prainha
- Terraço da Piscina
- Salão de Festas
- Fire Place
- Playground
- Salão de Jogos
- Espaço Fitness
- Vestiários
- Sauna
- SPA
- Hall de Entrada
- Espaço Pet
- Bike Park

- Comodidades
- Garagem para 2 e 3 veículos com tomadas para carros elétricos com medidores individuais
- Acesso individualizado das Torres
- Bike Park com ducha, bancada e compressor de calibragem
- Duchas para higienização pós-praia
- Hobby box / Armário para acessórios
- Espaço Pet com Playground

Entrega JULHO 2025

Investimento
R\$ 1.876.800,00

20% Entrada - 30% Entrega das Chaves - 50% Parcelado até Dezembro/2026.
** Correção INCC-FVG até a entrega da obra - Após a entrega correção da poupança + 1% a.m. capitalizado.**
Valores podem ser alterados sem prévio aviso

Localização
Rua Ponta Grossa, 368 (Esquina com a Avenida Paraná) - Caiobá - Matinhos PR
Corretor 099

HR IMOBILIÁRIA
Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no litoral.

Características

- Suíte
- Área de serviço
- Lavabo
- Ampla sacada com churrasqueira
- Vaga de garagem

Condomínio

Salão de festas

Espaço Fitness

Vestiário

SPA

Sauna

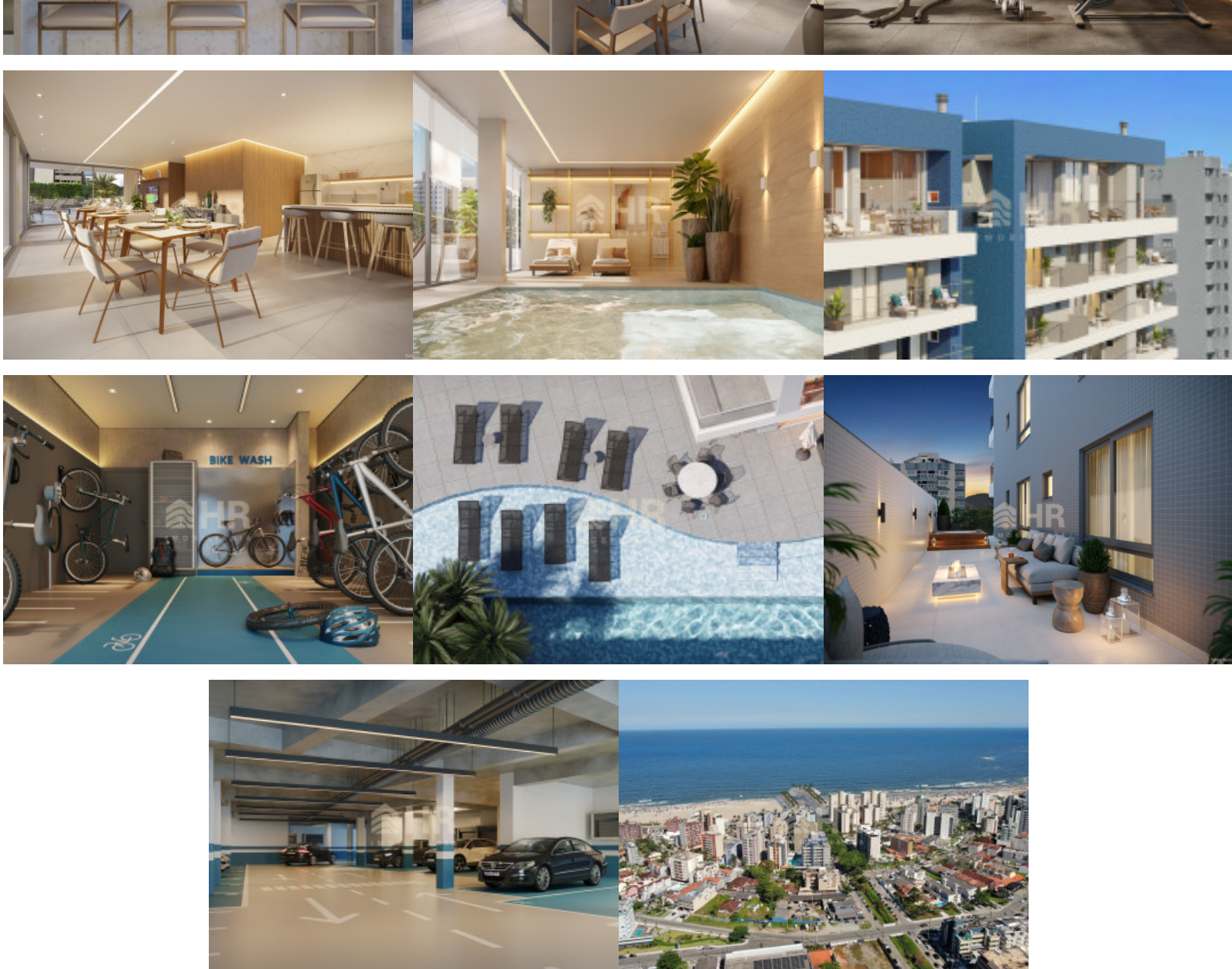
Espaço pet

Bike park

Salão de jogos

Ponto de recarga para carros elétricos





Localização Rua Ponta Grossa, 368 - 502 B - Caiobá - Matinhos - PR

Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência e solicite o atendimento de um agente imobiliário.



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrmoveiscaioaba.com.br

