



APARTAMENTO
CAIOBÁ - MATINHOS

 **3 Quartos**

 **1 Suítes**

 **2 Banheiros**

 **2 Vagas**

 **Área Privativa 121.32m²**

 **Área Total 180.29m²**

Laguna Residencial



Sobre o imóvel

Laguna Residencial
Matinhos se tornou um dos melhores lugares para investir no litoral!!!

Com uma arquitetura moderna e sofisticada, acabamentos de alta qualidade e em excelente localização. Próximo ao Boliche Caiobá e a apenas 250 metros do mar.
Composto por 15 apartamentos, distribuídos em 07 pavimentos, oferece opções de apartamentos com 02 e 03 dormitórios com suíte, Garden e Cobertura Duplex com piscina.

Características
Área privativa: 121,32 m² Área total: 182,29 m²

Sala de estar e jantar
Cozinha conceito aberto
03 dormitórios sendo 01 suíte
02 banheiros
Sacada com churrasqueira
Piscina
02 vagas de garagem

Do Empreendimento

Aquecimento a gás
Infraestrutura para ar-condicionado
Fechadura biométrica
Teto rebaixado em gesso
Beach box individual
Janelas com persianas integradas nos quartos
Suporte individual para bicicleta
Preparado para portaria digital
Monitoramento por câmeras
Infraestrutura para carregamento de veículos elétricos
Isolamento acústico entre pisos
Elevador
Porcelanato
Medidor de água individual

Localização
Laguna Residencial
Avenida Londrina, 56 Caiobá - Matinhos - PR

Investimento
R\$ 1.049.000,00
Entrega Setembro/2025
Valores sujeito a alteração sem aviso prévio

Corretor 003

HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

Características

- Sala de estar e jantar
- Cozinha conceito aberto
- Suíte
- Sacada com churrasqueira
- Piscina
- Banheiro

Condomínio

- Beach box
- Ponto de recarga para carros elétricos
- Bicicletário
- Portaria 24H remota/assistida





Localização Avenida Londrina , 56 - Garden 202 - Caiobá - Matinhos - PR

Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência e solicite o atendimento de um agente imobiliário.



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrmoveiscaioba.com.br

