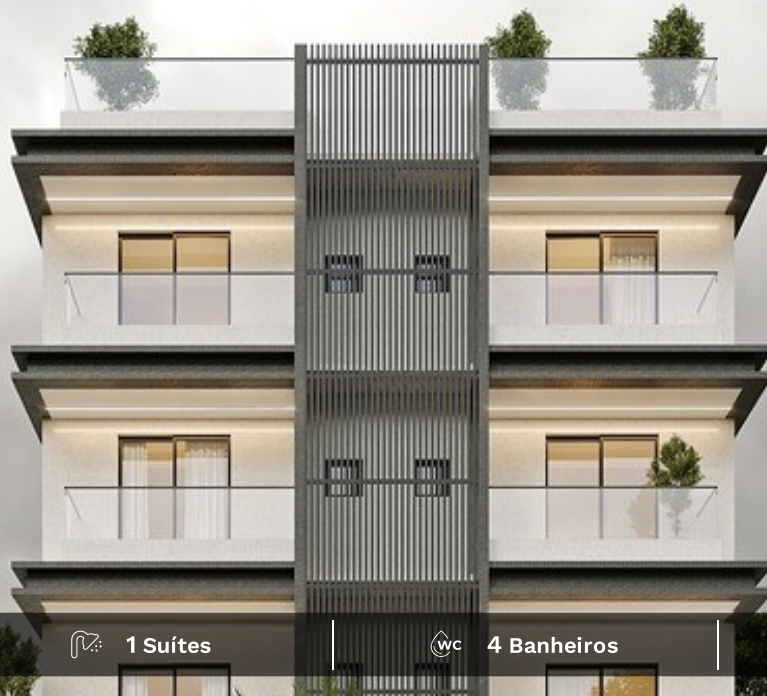


📞 41 3453-3030

📱 41 9959-7930

✉️ comercial@hrimoveiscaioba.com.br

COBERTURA
BALNEÁRIO PRAIA GRANDE - MATINHOS



🏠 3 Quartos

🛏️ 1 Suítes

🚿 4 Banheiros

🚗 2 Vagas

📏 Área Privativa 153.46m²

📐 Área Total 217.41m²

Joyce Residence

Valor

1.910.000,00



Sobre o imóvel

Joyce Residence

O Joyce Residence trás em seu conceito, modernidade e conforto aliados a uma localização privilegiada frente mar!

Características Cobertura duplex 301

Área privativa 153,46 m² Área total 217,41 m²

Piso inferior

03 dormitórios sendo 01 suíte

Sala de estar

Banheiro

Lavabo

Lavanderia

02 vagas de garagem

Piso superior

Área gourmet

Terraço com churrasqueira

Banheiro

Diferenciais

Fechadura biométrica wifi

Infraestrutura para ar condicionado para todos os ambientes

Aquecimento a gás

Carregador para veículos elétricos (individual)

Monitoramento por câmeras com acesso remoto

Box praia com acesso digital

Interfone e portão de pedestre com acesso eletrônico

Teto rebaixado em gesso

Acesso pela frente e fundos

Energia solar para o condomínio

Localização

Avenida Beira Mar e Rua Um - Praia Grande - Matinhos PR

Investimento

R\$ 1.910.000,00

*Valores podem ser alterados sem prévio aviso

Parcelas e balões sofrerão reajustes pelo CUB/PR até a entrega das chaves.

ENTREGA PREVISTA: 2026

Corretor 099

HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

Características

Dormitórios

Suíte

Banheiro

Lavabo

Lavanderia

Vaga de garagem

Área gourmet

Terraço com churrasqueira

Banheiro social



Localização Avenida Beira Mar, 4056 - 301 - Balneário Praia Grande - Matinhos - PR

Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência



HR Imóveis Caioba
(Clique para entrar em contato)



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrimoveiscaioba.com.br