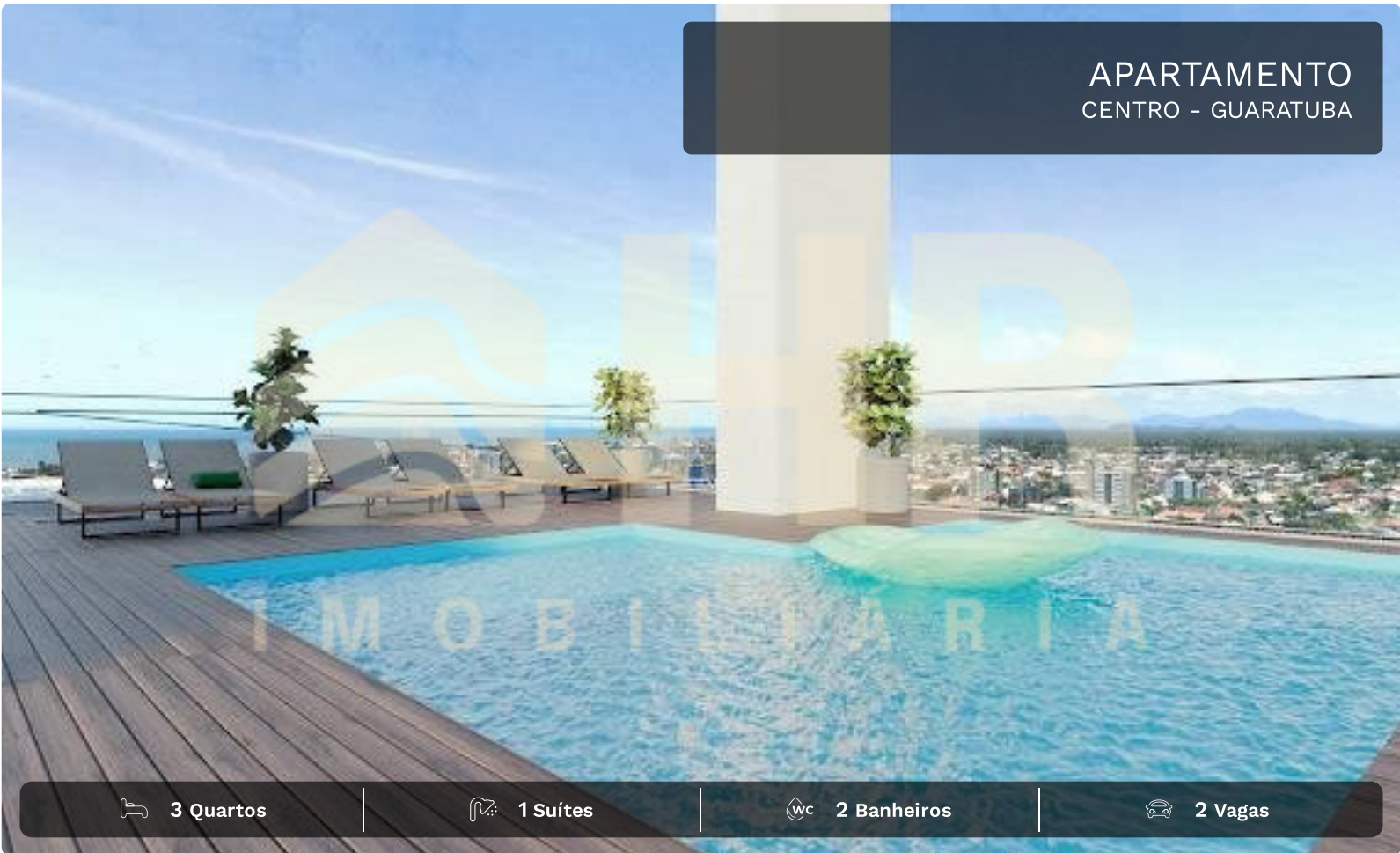


📞 41 3453-3030

📱 41 9959-7930

✉️ comercial@hrimoveiscaioba.com.br

APARTAMENTO CENTRO - GUARATUBA



🏠 3 Quartos

🛏️ 1 Suítes

🚿 2 Banheiros

🚗 2 Vagas

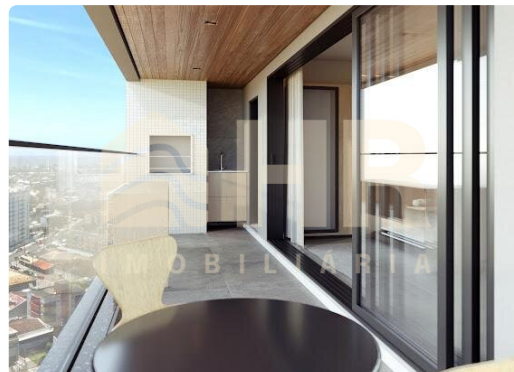
📏 Área Privativa 98.01m²

📏 Área Total 128.66m²

Residencial Villa Maris

Valor

1.252.800,00



Sobre o imóvel

Residencial Villa Maris

O equilíbrio perfeito entre modernidade e o encanto natural de Guaratuba. Mais do que um lugar para morar, o Villa Maris convida a viver com mais qualidade, tranquilidade e bem-estar.

Com fachada contemporânea em tons neutros, combinando madeira e vidro, o projeto expressa elegância, sofisticação e acolhimento em cada detalhe. Localizado a apenas 3 quadras do mar e 2 quadras da principal avenida, está em uma rua arborizada e charmosa, em uma das regiões mais desejadas da cidade.

Com apenas 32 unidades, distribuídas em uma torre de 10 pavimentos, o empreendimento prioriza exclusividade e privacidade. No térreo, destaque para os apartamentos garden, sendo dois com piscinas privativas e amplas áreas externas, ideais para momentos de lazer e convivência.

Para completar, o Villa Maris oferece área de lazer completa, pensada para proporcionar conforto, experiências únicas e qualidade de vida todos os dias.

Características apartamento 803

Área privativa 98,01 m²

Área total 128,66 m²

03 dormitórios sendo 01 suíte

Sala de estar e jantar integrados a cozinha

Ampla sacada com churrasqueira

Banheiro social

Área de serviço

02 vagas de garagem

Área comum

Piscina

Espaço gourmet

Salão de jogos

Academia

Investimento

R\$ 1.252.800,00

Valores podem ser alterados sem prévio aviso.

Unidades disponíveis

403 - Área privativa 98,01 m²

R\$ 1.095.800,00

603 - Área privativa 98,01 m²

R\$ 1.200.800,00

803 - Área privativa 98,01 m²

R\$ 1.252.800,00

903 - Área privativa 98,01 m²

R\$ 1.323.840,00

Corretor 012

HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

Características

Ampla sacada com churrasqueira

Sala de estar e jantar integradas a cozinha

Dormitórios

Banheiro social

Área de serviço

Vaga de garagem

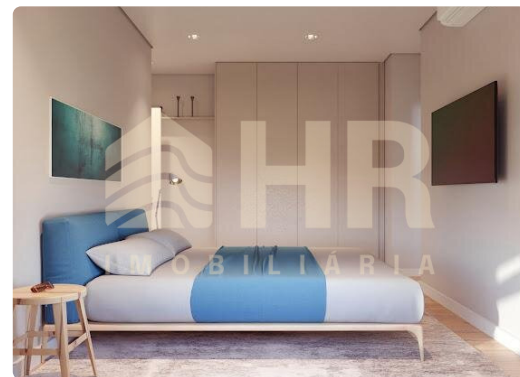
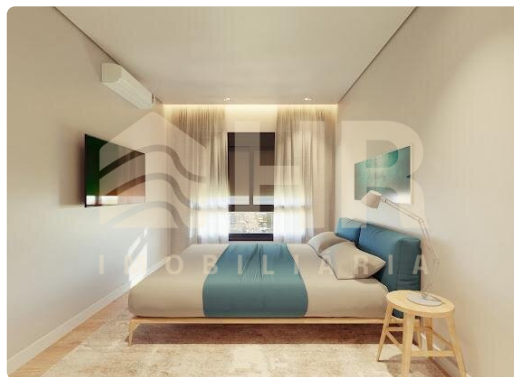
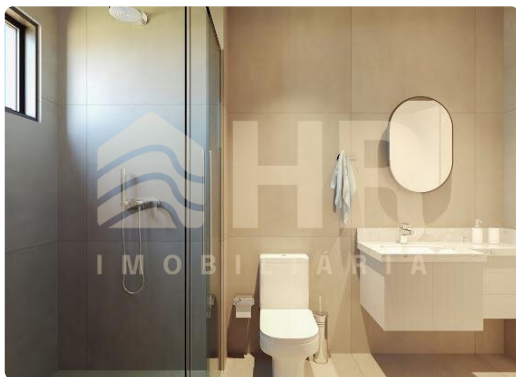
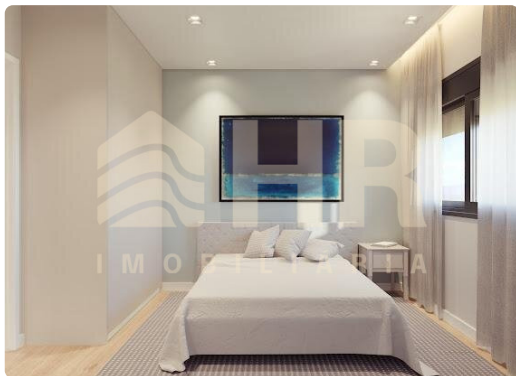
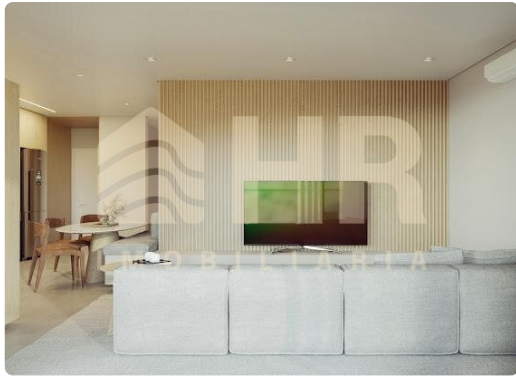
Condomínio

Academia

Salão de jogos

Espaço gourmet

Piscina



Localização Rua Generoso Marques, 437 - 803 - Centro - Guaratuba - PR

Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência



HR Imóveis Caioba
(Clique para entrar em contato)



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrimoveiscaioa.com.br