









🗀 3 Quartos

Suites

wc 4 Banheiros

2 Vagas

Área Privativa 186.63m² 📝 Área Total 261.77m²

**Edifício Bonaire** 

# Valor R\$ 2.950.000,00



### Sobre o imóvel

#### Edifício Bonaire

Com salas envidraçadas, desfrute de uma paisagem deslumbrante da Praia Mansa, contemplando suas belezas naturais Este empreendimento oferece sofisticação e conforto para você e sua família.

Localizado em Caiobá uma das áreas mais desejadas e badaladas do Brasil com apenas 05 unidades exclusivas.

Os apartamentos do Edifício Bonaire da Construtora HJ estão sendo oferecido a partir de 131,64 m² privativos, com um alto padrão de acabamento.

Vivencie momentos memoráveis com a família, com uma área de lazer completa.

A renomada construtora HJ é reconhecida por lançar imóveis de alto padrão, como o Edifício Bonaire destacando-se pela qualidade e modernidade em Caiobá. Com mais de 25 anos de história, oferece um estilo de vida sofisticado e qualidade para suas construções

**Apartamento Tipo 301** 

Área privativa 136,83 m² Área total 261,77 m²

Living estendido a sacada
Cozinha e sala de jantar integradas
03 suítes integradas a sacada
Lavabo
Espaço gourmet com churrasqueira
Amplo terraço descoberto
Área de serviço
02 vagas de garagem (01 e 02 box 02)

Área de lazer Espaço gourmet com churrasqueira Espaço Fitness Hall decorado

Investimento R\$ 2.590.000,00

Correção INCC-FGV (Índice de Custo de Construção) até a entrega da obra, após a entrega, correção de Poupança + 0,5% ao mês cumulativamente.

\*Valores podem ser alterados sem prévio aviso.\*

Início da obra Dezembro 2023 Término da obra Setembro 2025

Registro de Incorporação 170.183 RI Matinhos PR.

Localização

Rua Presidente Kennedy esquina com a Rua Ipiranga Caiobá - Matinhos PR

Corretor 099

HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

### **Características**

Living estendido a sacada

sala de jantar intregada a cozinha

Suítes Lavabo

Espaço gourmet com churrasqueira

Amplo terraço

Área de serviço

### Condomínio

Espaço gourmet com churrasqueira

Espaço Fitness

Hall de entrada decorado





Localização Rua Presidente Kennedy - 301 - Balneário Caiobá - Matinhos - PR

## Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência e solicite o atendimento de um agente imobiliário.







41 3453-3030

41 9959-7930

comercial@hrimoveiscaioba.com.br

