



📏 Área Privativa 62.02m²

📏 Área Total 116.22m²

Suelen Residence Club

Valor
704.000,00



Sobre o imóvel

Suelen Residence Club
O Suellen Residence Club está localizado em Caiobá a apenas 400 metros da Praia Brava.

Está envolto á Serra do MAR e o parque Saint- Hilaire/Lange. É um edifício completo que alia modernidade, conforto e exclusividade, com diferenciais que vão proporcionar momentos únicos em família.

Composta por 04 pavimentos, 47 unidades composto por Studios e de 01, 02 e 03 dormitórios, infraestrutura moderna, segurança, comodidade, área de lazer completa, acesso para 02 ruas, sendo Avenida Juscelino Kubstchek de Oliveira e Rua Manoel Correa da Silva em Caiobá.

Características Unidade 308

área privativa 62,02 m² área total 116,22 m²

02 Dormitório sendo 01 suíte
Sala de estar e cozinha integradas
01 Banheiro social
Sacada com churrasqueira
01 Vaga dupla de garagem (20)

Área comum
Piscina coberta com sistema de aquecimento
Salão de Jogos
Coworking
Academia
Brinquedoteca
Lavanderia compartilhada
Playground
Espaço pet

Localização
Suelen Residence Club
Avenida Juscelino K. de Oliveira, 1197 Caiobá/ Matinhos PR

Investimento
R\$ 704.000,00

Valores sujeitos a alterações sem aviso prévio.
Entrega para o 2º Semestre de 2025 (podendo haver alterações).
Parcelas serão reajustadas pelo CUB até a entrega das chaves.
Parcelamento direto com a construtora.
Após entrega das chaves as parcelas serão reajustadas pelo IPCA ou poupança +1%.

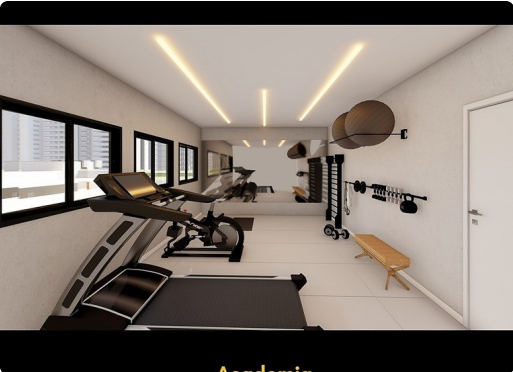
Corretor 003

HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

Características

- Dormitórios
- Suíte
- Sala de estar e jantar integradas a cozinha
- Banheiro social
- Sacada com churrasqueira
- Vaga de garagem

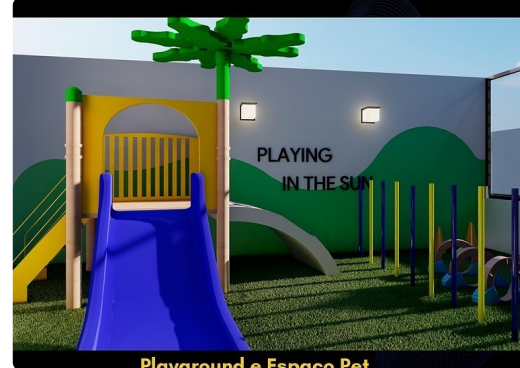




Lavanderia Compartilhada



Espaço Gourmet



Playground e Espaço Pet



CONCEITO ABERTO, COM 01 DORMITÓRIO, SALA, COZINHA, SACADA COM CHURRASQUEIRA E 01 BWC SOCIAL.

Localização Avenida Juscelino Kubitschek, 1197 - 308 - Balneário Caiobá -
Matinhos - PR

Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência



HR Imóveis Caioba
(Clique para entrar em contato)



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrmoveiscaioba.com.br