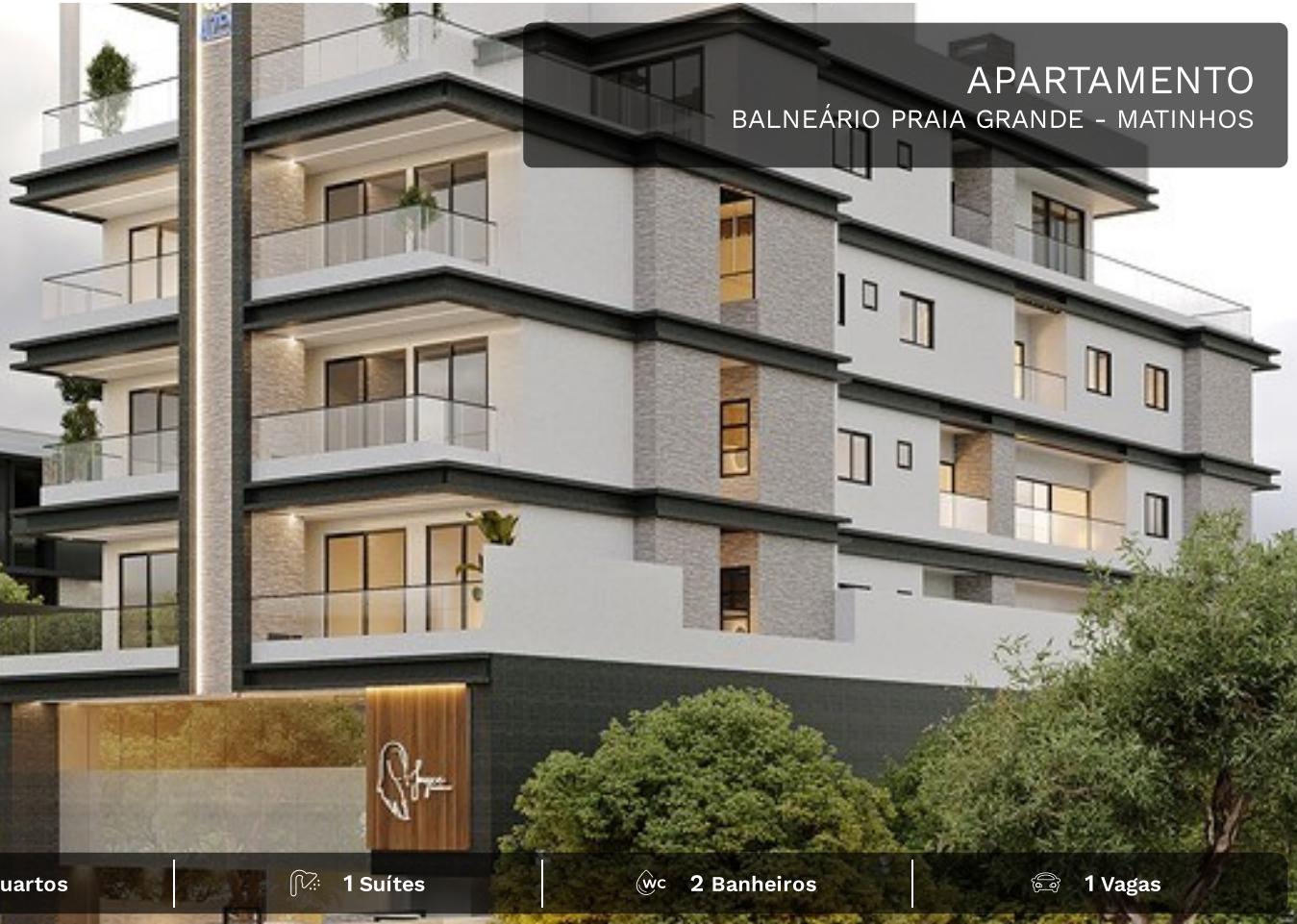


 41 3453-3030

 41 9959-7930

 comercial@hrimoveiscaioba.com.br



 Área Privativa **89.68m<sup>2</sup>**

 Área Total **127.88m<sup>2</sup>**

Joyce Residence

### Valor

**920.000,00**



## Sobre o imóvel

Joyce Residence

O Joyce Residence trás em seu conceito, modernidade e conforto aliados a uma localização privilegiada frente mar!

Características apartamento tipo 201

Área privativa 89,68 m<sup>2</sup>

Sala de estar

Cozinha

02 dormitórios sendo uma suíte

Banheiro

Sacada com churrasqueira

Lavanderia

01 vaga de garagem 06, box 03

Diferenciais

Fechadura biometria wifi

Infraestrutura para ar condicionado para todos os ambientes

Aquecimento a gás

Carregador para veículos elétricos ( individual)

Monitoramento por câmeras com acesso remoto

Box praia com acesso digital

Interfone e portão de pedestre com acesso eletrônico

Teto rebaixado em gesso

Acesso pela frente e fundos

Energia solar para o condomínio

Localização

Avenida Beira Mar e Rua Um - Praia Grande - Matinhos PR

Investimento

R\$ 920.000,00

\*Valores podem ser alterados sem prévio aviso

Parcelas e balões sofrerão reajustes pelo CUB/PR até a entrega das chaves.

ENTREGA PREVISTA: 2026

Corretor 099

HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

## Características

Sala de estar

Cozinha

Banheiro

Sacada com churrasqueira

Lavanderia

Vaga de garagem



Localização Avenida Beira Mar, 4056 - 201 - Balneário Praia Grande - Matinhos - PR

**Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!**

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência



**HR Imóveis Caioba**

(Clique para entrar em contato)



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrimoveiscaioba.com.br