



**APARTAMENTO**  
CAIOBÁ - MATINHOS

4 Quartos

3 Suítes

1 Banheiros

1 Vagas

Área Privativa 281.5m<sup>2</sup>

Área Total 398.02m<sup>2</sup>

Edifício Ilhas Cayman

Valor

R\$ 4.250.000,00



## Sobre o imóvel

### Edifício Ilhas Cayman Torre II

O Edifício Ilhas Cayman está localizado à beira mar na Praia Brava de Caiobá. Alia modernidade, sofisticação e exclusividade. Possui uma vista deslumbrante e uma planta planejada para o seu conforto. Este empreendimento é ideal para você que sempre sonhou em ter um lugar especial para curtir momentos memoráveis na companhia da família e amigos.

O Edifício Ilhas Cayman contém apenas 05 andares, sendo 02 apartamentos por andar.

### Características apartamento garden tipo 203

Área total 398,02m<sup>2</sup> Área útil 281,50m<sup>2</sup>

04 dormitórios, sendo 03 suítes  
Sala de Estar e Jantar Integradas  
Banheiro Social  
Cozinha  
Área de Serviço  
Área ampla de terraço  
Espaço gourmet com churrasqueira  
Piscina privativa  
01 vaga dupla de garagem nº 05/06  
01 armário (01)

### Área Comum

Piscina  
Salão de festas

### Localização

Edifício Ilhas Cayman  
Avenida Atlântica, 455 Caiobá / Matinhos-PR

### Investimento

Venda R\$ 4.250.000,00

Entrada de 30%, saldo em 40 meses ( Parcelas e balões). Correção: poupança + 0,5% ao mês cumulativamente.

\*Valores podem ser alterados sem prévio aviso.\*

Corretor 099

### HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

## Características

Sala de estar e jantar

Cozinha

Suítes

Banheiro social

Amplo terraço

Área de serviço

Espaço gourmet com churrasqueira

Piscina privativa

Vaga dupla de garagem

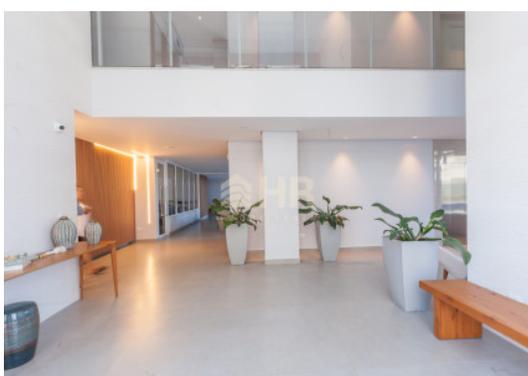
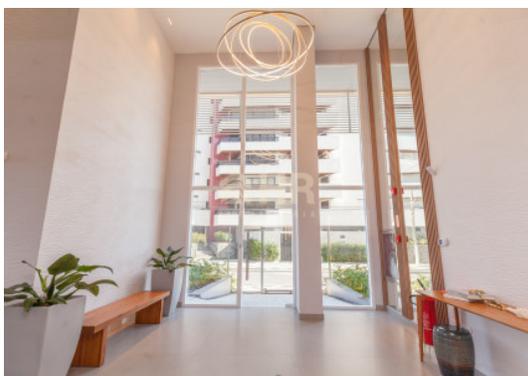
Sacada com vista mar

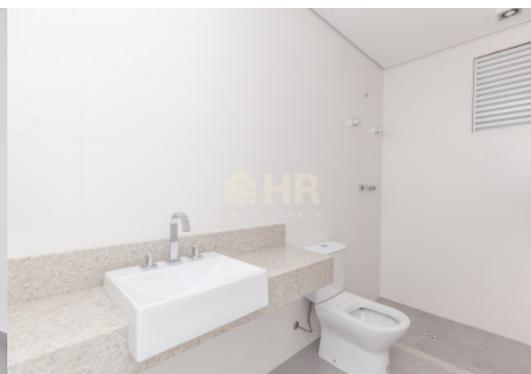
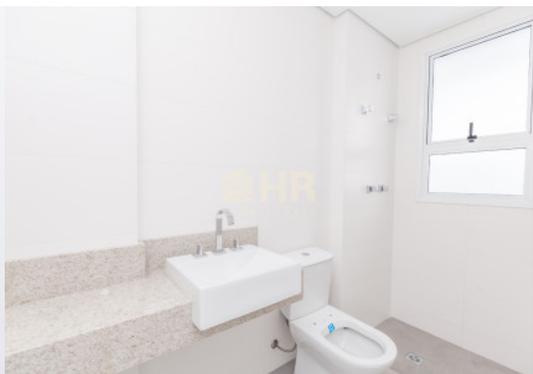
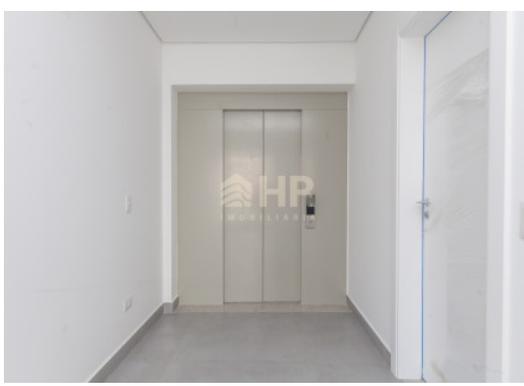
## Condomínio

Piscina

Salão de festas









**Localização Avenida Atlântica, 455 - 203 - Caiobá - Matinhos - PR**

**Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!**

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência e solicite o atendimento de um agente imobiliário.



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrimoveiscaioaba.com.br

