

**APARTAMENTO**  
CAIOBÁ - MATINHOS

3 Quartos

1 Suítes

2 Banheiros

2 Vagas

Área Privativa 84.09m<sup>2</sup>

Área Total 128.97m<sup>2</sup>

Edifício Serra do Mar

**Valor**  
R\$ 980.000,00

**Taxa de Condomínio**  
R\$477,00



## Sobre o imóvel

### Edifício Serra do Mar

Em localização de fácil acesso em Caiobá o Edifício Serra do Mar, traz em seu projeto o SINÔNIMO de MODERNIDADE, QUALIDADE e BEM ESTAR!

Tudo o que você, sua família e amigos precisam para passar os melhores dias no litoral do Paraná. Localização que está passando por revitalização e valorização. O momento perfeito para chamar de seu esse incrível imóvel!

### Características

Área total 128,97 m<sup>2</sup> Área privativa 84,09 m<sup>2</sup>

03 dormitórios, sendo 01 suíte

02 banheiros

Salas estar e jantar

Cozinha

Espaço gourmet

Área de serviço

Sacada com churrasqueira

02 vagas de garagem com entrada privativa

Ar condicionado em todos os ambientes (quente e frio)

O apartamento tem acesso a 3 faces com excelente iluminação e ventilação natural

Sacada em 'L', toda fechada com vidros e persianas

### Área comum

Piscina

Playground

Elevador panorâmico

Internet e monitoramento por câmeras incluso no condomínio

### Localização

Edifício Serra do Mar

Avenida Paraná, 491 - Caiobá/Matinhos PR.

### Investimento:

R\$ 980.000,00

\*Valores podem ser alterados sem prévio aviso.\*

Corretor 099

HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

## Características

Sala de estar e jantar

Sacada com churrasqueira

Espaço gourmet

Sacada com vidros e persianas

Suíte

Banheiro

Área de serviço

Ar condicionado

## Condomínio

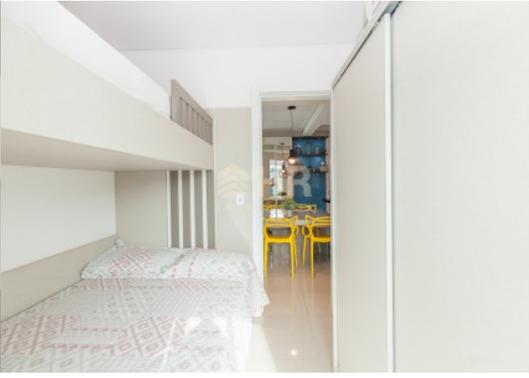
Playground

Piscina

Elevador panorâmico

Internet no hall de entrada









Localização Avenida Paraná , 491 - Caiobá - Matinhos - PR

**Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!**

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência e solicite o atendimento de um agente imobiliário.



41 3453-3030



41 99959-7930



comercial@hrmoveiscaioba.com.br

