

🗀 3 Quartos

Suites

wc 4 Banheiros

2 Vagas

 $\triangle$  Área Privativa  $168.02m^2$   $\triangle$  Área Total  $263.14m^2$ 

Praia Bella Residencial

Valor R\$ 3.444.410,00



## Sobre o imóvel

Praia Bella Residencial

Um novo conceito de sofisticação na Praia Mansa.

Com design contemporâneo e acabamentos de alto padrão, o Praia Bella Residencial redefine o conceito de viver bem no litoral. Sofisticação, conforto e exclusividade se unem em um projeto único, com apenas 11 unidades, pensado para oferecer qualidade de vida em cada detalhe.

Localizado na cobiçada Praia Mansa de Caiobá, a poucos passos do mar, oferece o cenário perfeito para momentos inesquecíveis com a família. Viva cercado pela tranquilidade, pela natureza exuberante e pelo charme de uma das praias mais desejadas do litoral paranaense

Características apartamento tipo 302 Área privativa 168,02 m² Área total 263,14 m²

Living integrado

Cozinha

Sacada com churrasqueira

03 suítes

Banheiro social

Área de serviço

02 vagas de garagem

Área comum

Salão de festas

Salão de jogos

Espaço fitness

**Piscina** 

Diferencias do empreendimento

Hall de entrada decorado

Todas as áreas equipadas e decoradas

Home Box para todas as unidades

Medidores individuais de água, energia e gás

Isolamento acústico nas lajes

Fechaduras digitais Áreas técnicas

Infraestrutura para ar condicionado

Investimento

R\$ 3.444.410,00

\*Valores podem ser alterados sem prévio aviso.\*

Entrada 25%, saldo em até 36 vezes, corrigidos pelo INCC até a entrega, após correção pela poupança + juros de 0,9% ao mês.

\*Empreendimento em fase de incorporação.\*

\*Neste momento somente pré reserva\*

Localização

Rua Assis Chateaubriand, 141 Praia Mansa Caiobá PR

Corretor 099

## Características

Living integrado

Sacada com churrasqueira

Cozinha

Suítes

Banheiro social

Vaga de garagem

## Condomínio

Salão de festas

Salão de jogos

Espaço Fitness

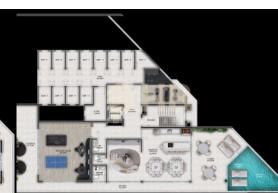
Piscina

Hobby box











## Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência e solicite o atendimento de um agente imobiliário.







41 3453-3030

41 9959-7930

comercial@hrimoveiscaioba.com.br

