



APARTAMENTO
PRAIA MANSÁ - MATINHOS

3 Quartos

2 Suítes

3 Banheiros

2 Vagas

Área Privativa 106.39m²

Área Total 205.91m²

Edifício Costa Leste

Valor

R\$ 2.190.000,00



Sobre o imóvel

Edifício Costa Leste

Imagine um lugar onde o tempo desacelera e a vida encontra seu ritmo perfeito. De um lado, a Praia Mansa sussurra tranquilidade, com suas águas calmas que convidam ao equilíbrio e à paz interior. Do outro, a Praia Brava pulsa energia, com ondas que despertam a alma e renovam o espírito. Entre esses dois mundos, nasce o Costa Leste o refúgio ideal para quem busca harmonia entre o sossego e a vitalidade, em um lugar especial em Caiobá.

Arquitetura com fachada contemporânea, com linhas retas e elegantes, explora materiais como vidro e elementos texturizados que valorizam a luz natural e a ventilação. A composição dos terraços privilegia a integração entre o interior e o exterior, proporcionando vistas exclusivas do nascer ao pôr do sol e também espaços que dialogam com o entorno.

O design funcional e exclusivo, edifício foi pensado para oferecer conforto, estética e funcionalidade. A combinação de revestimentos, como detalhes em madeira e acabamentos claros, cria uma sensação de aconchego sem abrir mão da sofisticação.

Características apartamento 401

Área total 205,91 m²

Área privativa 106,39 m²

03 dormitórios sendo 02 suítes

Sala e cozinha em conceito aberto

Sacada com churrasqueira

Banheiro social

Área de serviço

02 vagas de garagem

Área comum

Piscina aquecida

Hobby box

Hall de entrada

Diferenciais do empreendimento

Água, luz e gás individual

Elevador privativo codificado

Infraestrutura para carregamento de carro elétrico

Wifi nas áreas comuns

Energia fotovoltaicas nas áreas comuns

Portaria 24h

Interfone com sistema de portaria de vídeo

Controle de acesso

Portaria assistida

Investimento

R\$ 2.190.000,00

Valores podem ser alterados sem prévio aviso.

Localização

Rua Manoel Paranhos, esquina com a Rua Nova Esperança Praia Mansa Caiobá

Corretor 099

HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

Características

Sacada com churrasqueira

Sala e cozinha conceito aberto

Suítes

Banheiro social

Vaga de garagem

Área de serviço

Condomínio

Hall de entrada

Hobby box

Piscina aquecida



Localização Rua Manoel Paranhos - 401 - Praia Mansa - Matinhos - PR

Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência e solicite o atendimento de um agente imobiliário.



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrmoveiscaioba.com.br

