



APARTAMENTO
CENTRO - GUARATUBA

3 Quartos

3 Suítes

1 Banheiros

2 Vagas

Área Privativa 135.13m²

Área Total 191.85m²

Residencial Sá Marina

Valor

R\$ 2.225.506,00



Sobre o imóvel

Residencial Sá Marina

Um Ode Arquitetônico à Serenidade do Mar.

O design do Sá Marina é inspirado pela canção que empresta seu nome. Com linhas curvas que evocam as ondas do oceano e materiais naturais que capturam a essência da cultura brasileira, cada detalhe foi pensado para criar um ambiente de tranquilidade e elegância. Um convite para viver a poucos passos da praia, em harmonia com a natureza e o estilo.

Plantas desenvolvidas para maximizar o espaço, oferecendo áreas integradas, gardens e amplas varandas para maior conforto e uma estrutura completa, projetada para oferecer conforto, sofisticação e funcionalidade em cada detalhe.

Variedade de plantas que se adaptam às necessidades de diferentes perfis, com opções de 2 a 3 suítes e configurações exclusivas.

Em uma localização privilegiada a 300 metros da Praia Central e suas coberturas com vista para o mar, permitem aproveitar tanto o nascer quanto o pôr do sol na Baía de Guaratuba.

Características apartamento 701

Área privativa 153,13 m² Área total 191,85 m²

03 suítes

Sala de estar e TV

Cozinha / Área gourmet

Sala de jantar

Lavabo

Área de serviço

02 vagas de garagem

Área comum

Salão de festas

Sala de jogos

Piscina adulto e infantil

Área gourmet com churrasqueira

Bicicletário

Hall decorado

Investimento

R\$ 2.225.506,00

Valores podem ser alterados sem prévio aviso.

Nas parcelas com vencimento até a entrega do empreendimento, correção pelo INCC/FGV.

Após a entrega do empreendimento, correção pelo IGP-DI (Índice Geral de Preços), acrescido de 1% a.m.

Localização

Rua Sete de Setembro, 1501 Centro Guaratuba PR

Corretor 099

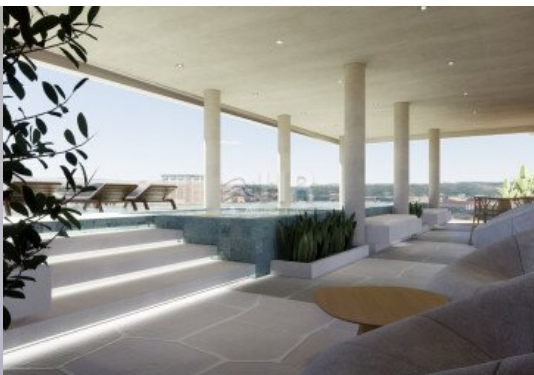
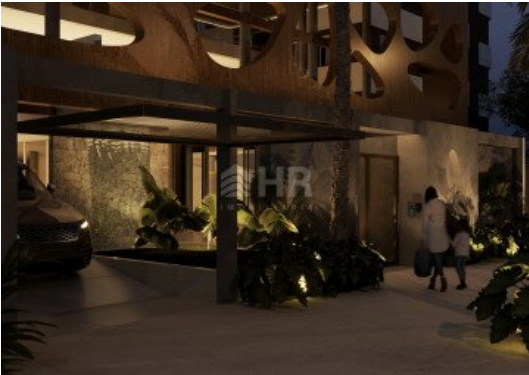
HR IMOBILIÁRIA Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no litoral.

Características

- Sala de TV
- Sala de estar e jantar integradas a cozinhas
- Área gourmet
- Suíte
- Lavabo
- Área de serviço
- Vaga de garagem

Condomínio

- Academia
- Playground
- Piscina adulto e infantil
- Hall de entrada decorado
- Sala de jogos
- Salão de festas
- Espaço gourmet com churrascoeira
- Bicicletário





Localização Rua Sete de Setembro, 1501 - 701 - Centro - Guaratuba - PR

Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência e solicite o atendimento de um agente imobiliário.



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrmoveiscaioaba.com.br

