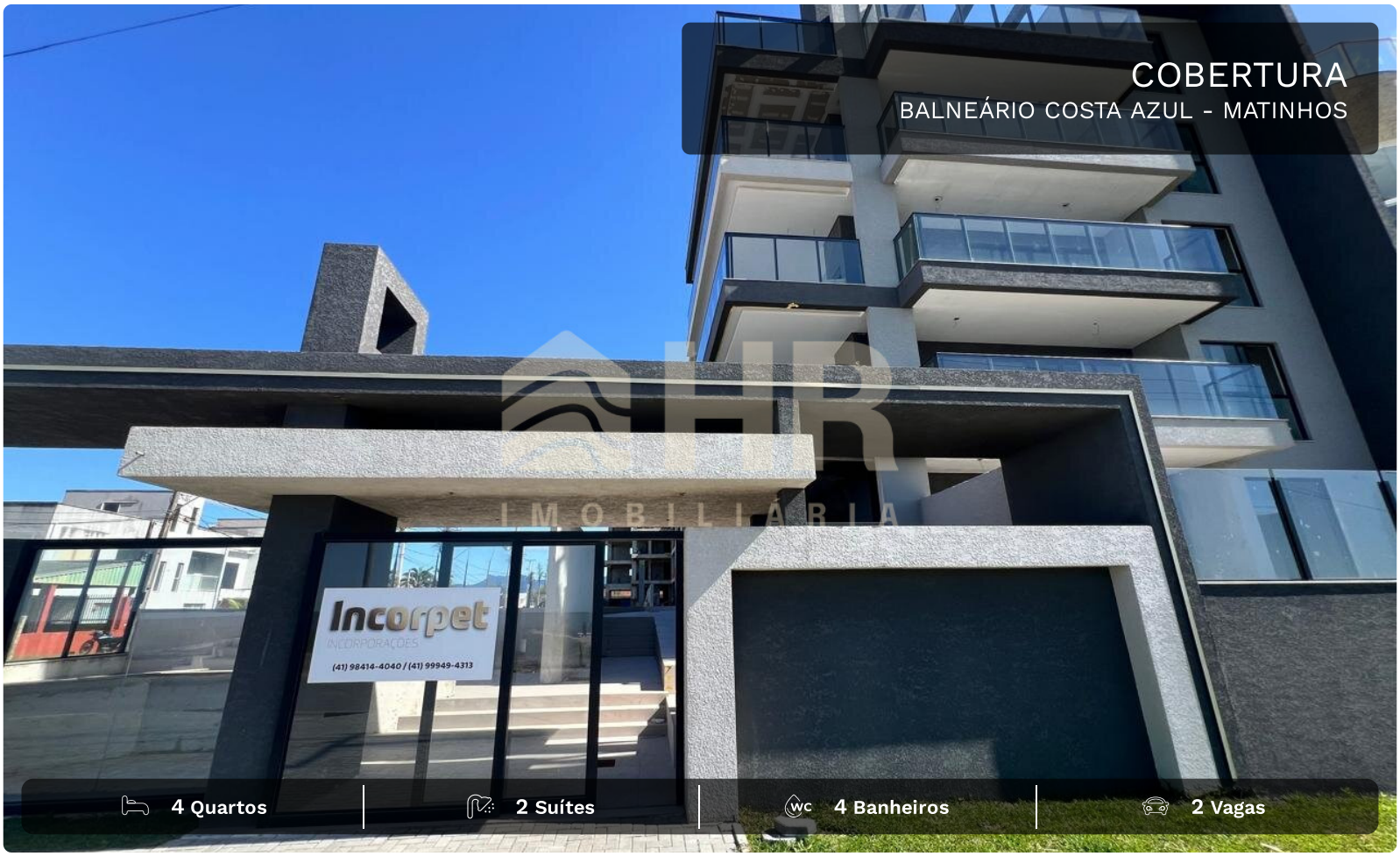
HR IMOBILIARIA

HR Imóveis Caioba
(Clique para entrar em contato)
41 3453-3030
41 9959-7930
comercial@hrimoveiscaioba.com.br



COBERTURA

BALNEÁRIO COSTA AZUL - MATINHOS

4 Quartos | 2 Suítes | 4 Banheiros | 2 Vagas

Área Privativa 285.3m² | Área Total 422.3m²

Condomínio Mont Blanc Resort

Valor

3.956.000,00







Sobre o imóvel

Mont Blanc Resort

Exclusividade Frente Mar em Matinhos!

O Mont Blanc Resort é um empreendimento de alto padrão localizado no Balneário Costa Azul, em Matinhos, em uma localização privilegiada e de frente para o mar.

Com uma proposta que une sofisticação, conforto e qualidade de vida, o empreendimento oferece uma estrutura completa para quem deseja morar, desfrutar momentos de lazer ou investir no litoral paranaense.

O condomínio conta com uma ampla área de lazer em estilo resort, com piscinas, academia, salão de festas, espaço gourmet, salão de jogos, brinquedoteca, playground, sauna e diversos ambientes de convivência, proporcionando comodidade e opções de lazer para toda a família.

A arquitetura contemporânea e os acabamentos sofisticados valorizam cada detalhe do empreendimento. O Mont Blanc Resort oferece apartamentos tipo, gardens e coberturas, com plantas amplas e funcionais, pensadas para proporcionar conforto, integração entre os ambientes e, principalmente, a experiência de viver diante do mar.

Mais do que um endereço privilegiado, o Mont Blanc Resort representa uma oportunidade de viver Matinhos com exclusividade, conforto e uma vista que transforma todos os dias em momentos especiais.

Para morar, veranear ou investir, o Mont Blanc Resort reúne frente mar, infraestrutura completa e alto padrão em uma das regiões mais valorizadas do litoral paranaense.

Característica cobertura duplex 401 A

Área privativa: 285,30 m² (sendo 197,99 m² apartamento + 29,24 m² box e garagem + 58,07 m² terraço).

Área total: 422,30 m² (sendo 285,30 privativo + 43,87 m² uso comum coberto + 93,13 m² uso comum descoberto).

Pavimento inferior

Sala de estar e jantar

Cozinha

Sacada gourmet com churrasqueira

02 dormitórios sendo 01 suíte

Banheiro social

Área de serviço

02 vagas de garagem (04 A/B)

Box 09

Pavimento superior

Sala íntima

Sala de TV

02 dormitórios sendo 01 suíte

Banheiro social

Terraço descoberto com jacuzzi

Espaço gourmet com churrasqueira

Área comum

Quadras poliesportivas

Espaço kids

Espaço Gourmet

Brinquedoteca

Academia

Vestiário

Piscinas adulto e infantil

Localização
Avenida Beira Mar, 9498 Balnéario Costa Azul - Matinhos PR

Investimento
R$ 3.956.000,00
Valores podem ser alterados sem prévio aviso

Entrega Torre A: DEZEMBRO 2026

Corretor 099

HR IMOBILIÁRIA
Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

Características

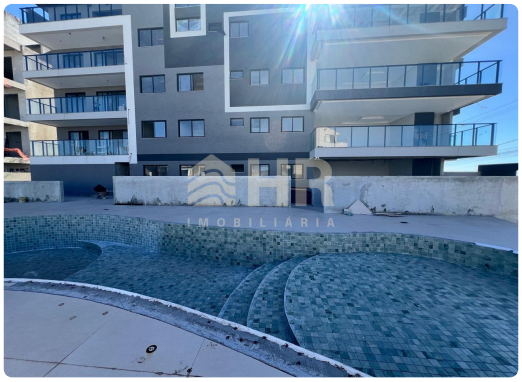
Espaço gourmet com churrasqueira | Terraço com jacuzzi | Sala Íntima | Banheiro social | Ampla sala estar e jantar | Sacada gourmet com churrasqueira | Cozinha gourmet | Dormitórios | Área de serviço | Vaga de garagem

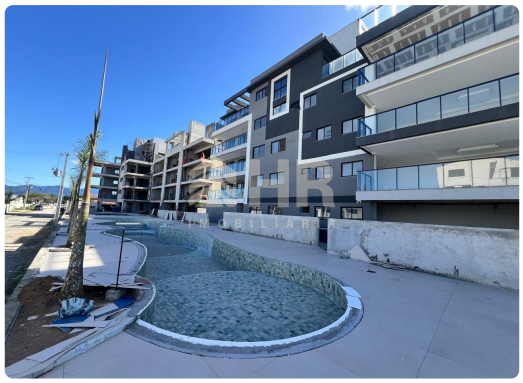
---

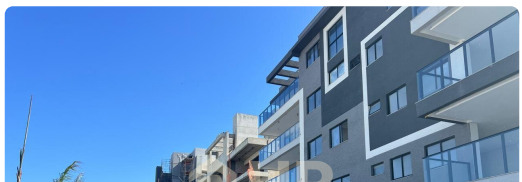
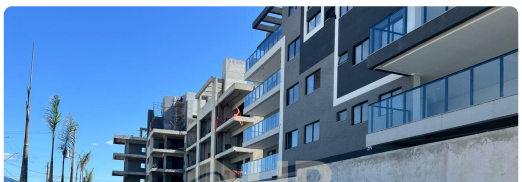
Condomínio

Academia | Espaço gourmet | Espaço Kids | Brinquedoteca | Quadra poliesportiva | Piscina adulto e infantil | Vestiário

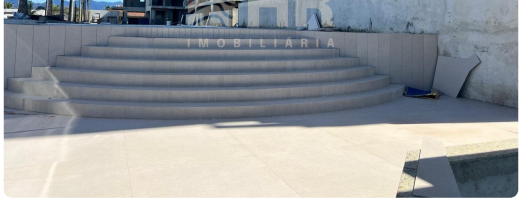










Localização Avenida Beira Mar, 9498 - 401A - Balneário Costa Azul - Matinhos - PR

Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência

HR IMOBILIARIA

HR Imóveis Caioba

(Clique para entrar em contato)

41 3453-3030

41 9959-7930

comercial@hrimoveiscaioba.com.br