

☎ 41 3453-3030

📞 41 9959-7930

✉ comercial@hrimoveiscaioba.com.br

## COBERTURA BALNEÁRIO GAIVOTAS - MATINHOS

🏠 3 Quartos

🛏 1 Suítes

🚿 3 Banheiros

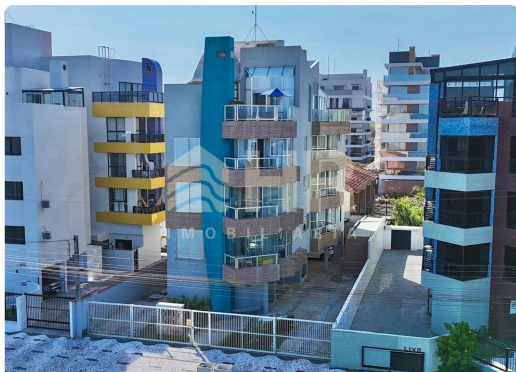
🚗 1 Vagas

📏 Área Privativa 127m<sup>2</sup>

📐 Área Total 163.8m<sup>2</sup>

Edifício Bally

Valor  
1.420.000,00



## Sobre o imóvel

### Edifício Bally

Localizado à beira-mar, no Balneário Gaivotas, em Matinhos, o Edifício Bally está em uma das regiões mais valorizadas para aproveitar o melhor do verão. Com frente para o mar, oferece o cenário ideal para viver momentos inesquecíveis com a família e amigos, unindo conforto, lazer e a tranquilidade de uma localização privilegiada.

### Características cobertura deuplex 302

Área privativa 127,00 m<sup>2</sup>

Área total 163,80 m<sup>2</sup>

#### Piso inferior

03 dormitórios, sendo 01 suíte

Sala de estar

Banheiro social

01 vaga de garagem

#### Piso superior

Área gourmet completa com vista mar e ar condicionado

Banheiro social

Área de serviço

#### Localização

Avenida Beira Mar, 11.007 – Balneário Gaivotas Matinhos PR

#### Investimento

R\$ 1.420.000,00

\*Valores podem ser alterados sem prévio aviso.\*

#### Corretor 005

#### HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

## Características

Área gourmet completa com vista mar

Sala de estar

Dormitórios

Banheiro social

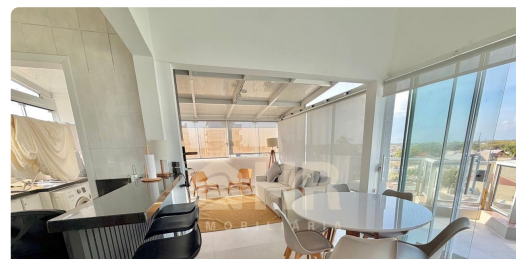
Box individual

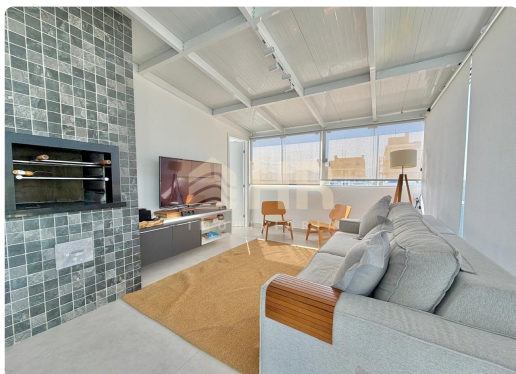
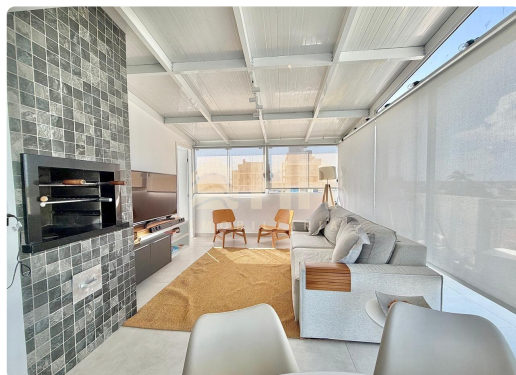
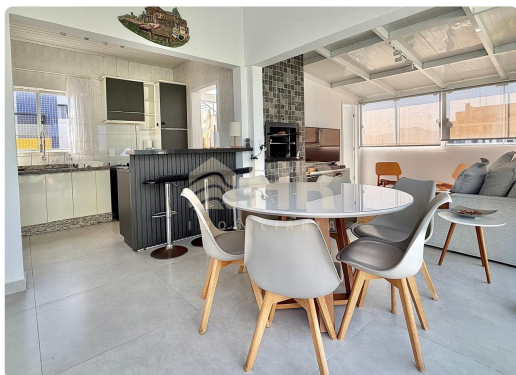
Área de serviço

Vaga de garagem

## Condomínio

Espaço gourmet





Localização Avenida Beira Mar , 11007 - 302 - Balneário Gaivotas - Matinhos - PR

**Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!**

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência



HR Imóveis Caioba  
(Clique para entrar em contato)



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrimoveiscaioba.com.br