



**COBERTURA**  
BALNEÁRIO RIVIERA - MATINHOS

4 Quartos

4 Suítes

5 Banheiros

1 Vagas

Área Privativa 220.07m<sup>2</sup>

Área Total 300.22m<sup>2</sup>

Casa Murano

Valor

R\$ 2.908.000,00



## Sobre o imóvel

### Casa Murano

Um refúgio exclusivo de frente para o mar do Balneário Riviera!

Privilegiado pela revitalização recente de sua orla e proximidade da região central e Caiobá. Desfrute a tranquilidade e beleza natural com uma vista deslumbrante em uma das 06 unidades exclusivas do Casa Murano, onde a arquitetura e paisagem harmonizam-se para a criação de um lar aconchegante e ao mesmo tempo, uma verdadeira obra de arte com a elegância e estilo inconfundíveis.

Inspirada na famosa ilha italiana de Murano, mundialmente conhecida por sua arte em vidro, a Constrentin, oferece um empreendimento singular ao litoral paranaense. Com um designer contemporâneo e acabamento em alto padrão, o envidraçamento da fachada reflete a inspiração do nome que também estarão presente em objeto decorativos nas áreas comuns, manualmente elaborados pelos mestres vidreiros italianos.

### Característica Cobertura duplex 402

Área privativa 220,07 m<sup>2</sup> Área total 300,22m<sup>2</sup>

### Piso Superior

Sala de estar, jantar e cozinha integrados a churrasqueira

Ampla varanda equipada com infraestrutura para instalação de piscina ou SPA

Lavabo

Espaço de serviços

### Piso Inferior

04 suítes

Hall

Escada para acesso ao piso superior

Sacada com churrasqueira

01 vaga dupla de garagem ( nº 402 )

Box (402)

### Área Comum

SPA a beira mar

Academia equipada

Sala de jogos

Salão de festas

Beach boxes

Hall de entrada com elevador panorâmico

### Diferencias do empreendimento

Infra para carregamento de carro elétrico

Vídeo porteiro com reconhecimento facial

Elevador panorâmico

Fechadura Biométrica

Automação por voz

Aquecimento a gás

Infraestrutura para ar condicionado

Esquadrias linha gold

### Localização

Avenida Beira Mar, 1183 - Balneário Riviera - Matinhos PR

### Investimento

R\$ 2.908.000,00

Corretor 099

HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

## Características

Amplo terraço

Sala de estar, jantar e cozinha integradas a churrasqueira

Lavabo

Suítes

Espaço de serviços

Vaga dupla de garagem

## Condomínio

SPA

Sala de jogos

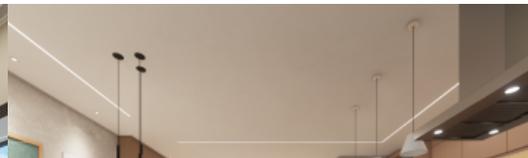
Salão de festas

Academia

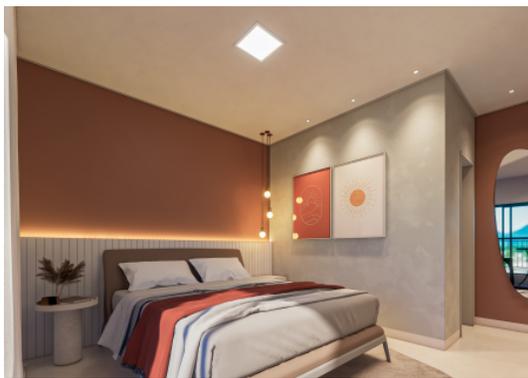
Beach box

Hall de entrada

Elevador panorâmico







Localização Avenida Beira Mar, 1183 - 402 - Balneário Riviera - Matinhos - PR

## Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência e solicite o atendimento de um agente imobiliário.



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrmoveiscaioaba.com.br

