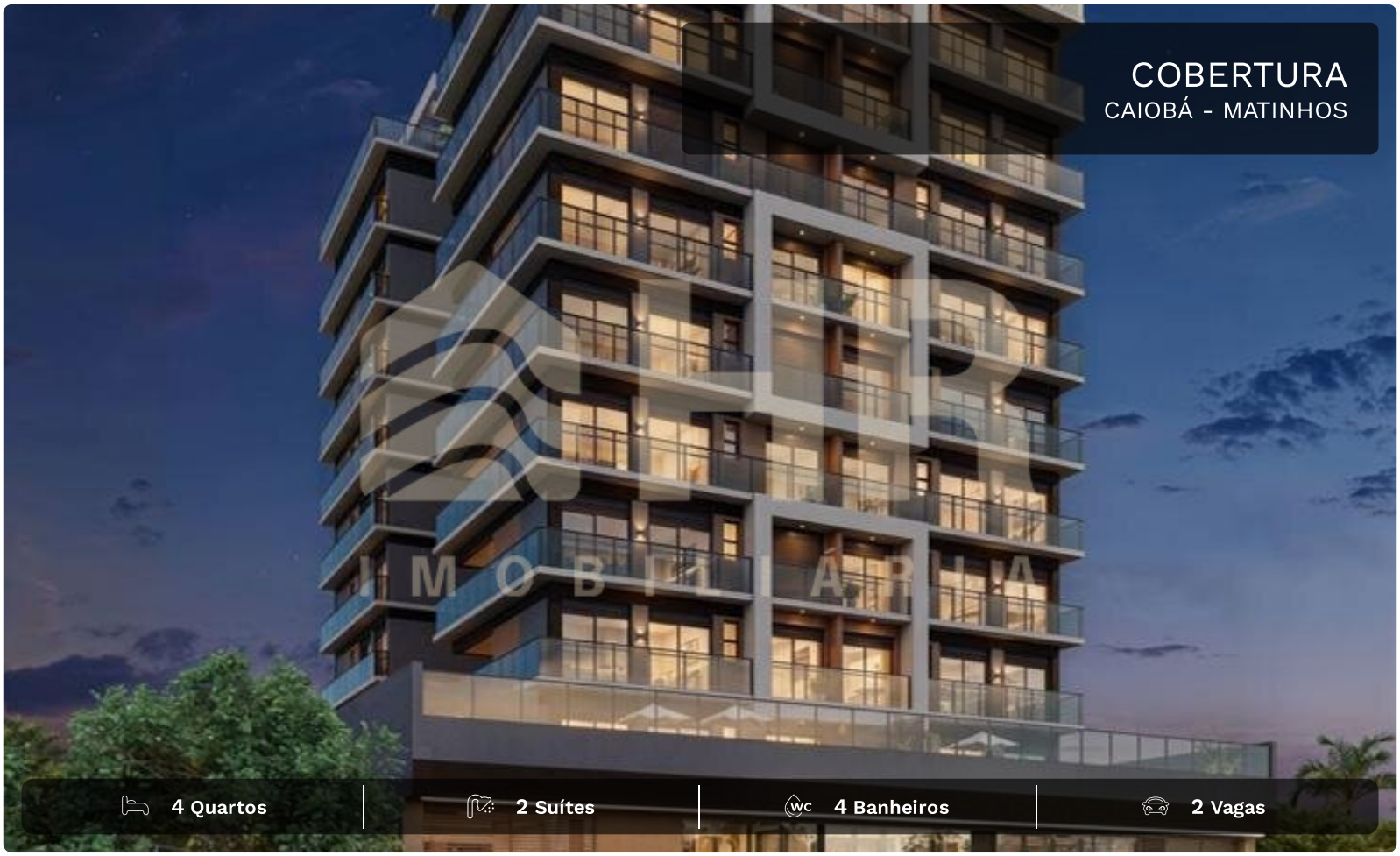
HR IMOBILIARIA

HR Imóveis Caioba
(Clique para entrar em contato)
41 3453-3030
41 9959-7930
comercial@hrimoveiscaioba.com.br



Área Privativa 218.04m² | **Área Total** 253.74m²

Edifício Portofino

Valor

3.700.000,00







Sobre o imóvel

Edifício Portofino

Onde o conforto encontra a exclusividade e o mar faz parte da vida..

Em um dos endereços mais desejados da Praia Brava, em Caiobá, o Edifício Portofino traduz uma nova forma de viver o litoral: com arquitetura contemporânea, espaços generosos e uma experiência de conforto pensada em cada detalhe.

Mais do que um empreendimento, o Portofino é um convite para desfrutar a vida com mais tempo, mais liberdade e mais qualidade. Um lugar onde a proximidade com o mar se encontra com a sofisticação de ambientes planejados para acolher, receber e criar memórias.

As coberturas duplex contam com plantas de 218,04 m² a 233,06 m² de área privativa, oferecendo ambientes amplos, bem distribuídos e cuidadosamente projetados para proporcionar conforto e funcionalidade em todos os momentos.

A experiência se estende às áreas comuns, que combinam elegância, lazer e bem-estar. O empreendimento dispõe de hall de entrada decorado, piscina aquecida, espaço gourmet equipado, salão de jogos e academia, ambientes pensados para que cada momento seja aproveitado com exclusividade.

No Portofino, cada detalhe contribui para uma experiência singular de viver Caiobá.

Um endereço privilegiado.Uma arquitetura que inspira.Um estilo de vida que permanece.

Características

Área privativa de 218,04 m²

Área total 253,74 m²

Piso inferior

04 dormitórios sendo 02 suítes

Estar intimo

Terraço descoberto

Área de serviço

Vaga dupla de garagem

Piso superior

Living integrado

Cozinha e churrasqueira

Lavabo

Terraço com piscina

Área comum

Hall de entrada decorado

Piscina aquecida

Espaço gourmet equipado

Salão de jogos

Academia equipada

Investimento

R$ 3.700.000,00 *Condição de pagamento: 20% de entrada e saldo em até 40 meses, com correção pelo INCC-FGV durante a obra. Após a entrega, o saldo será corrigido pelo índice da caderneta de poupança acrescido de 0,5% ao mês.

*Valores podem ser alterados sem prévio aviso.

Entrega da obra: JUNHO/ 2029.

* Incorporação registrada sob o RI nº 57.375, no Registro de Imóveis da Comarca de Matinhos/PR.

Localização

Rua Castro Caiobá Matinhos PR.

Corretor 099

HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

Características

Terraço com piscina | Living integrado | Sala Íntima | Banheiro social | Dormitórios | Cozinha | Lavabo | Área de serviço | Vaga dupla de garagem

Condomínio

Hall de entrada decorado | Espaço gourmet | Academia | Salão de jogos | Piscina aquecida











Localização Rua Castro - 1002 - Caiobá - Matinhos - PR

Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência

HR IMOBILIARIA

HR Imóveis Caioba
(Clique para entrar em contato)

41 3453-3030

41 9959-7930

comercial@hrimoveiscaioba.com.br