



COBERTURA
CAIOBÁ - MATINHOS

3 Quartos

1 Suítes

2 Banheiros

2 Vagas

Área Privativa 130.46m²

Área Total 191.02m²

Laguna Residencial

Valor

R\$ 1.250.000,00



Sobre o imóvel

Laguna Residencial

Matinhos se tornou um dos melhores lugares para investir no litoral!!

Com uma arquitetura moderna e sofisticada, acabamentos de alta qualidade e em excelente localização. Próximo ao Boliche Caiobá e a apenas 250 metros do mar.

Composto por 15 apartamentos, distribuídos em 07 pavimentos, oferece opções de apartamentos com 02 e 03 dormitórios com suíte, Garden e Cobertura Duplex com piscina.

Características

Área privativa: 99,48 m² Terraço 30,98 m² Área total: 191,02 m²

Piso Inferior

Sala de estar e jantar

Cozinha conceito aberto

03 dormitórios sendo 01 suíte

Banheiro

Sacada

Piso Superior

Sala de estar e jantar

Espaço gourmet com churrasqueira

Banheiro

Terraço com piscina

02 vagas de garagem

Do Empreendimento

Aquecimento a gás

Infraestrutura para ar-condicionado

Fechadura biométrica

Teto rebaixado em gesso

Beach box individual

Janelas com persianas integradas nos quartos

Suporte individual para bicicleta

Preparado para portaria digital

Monitoramento por câmeras

Infraestrutura para carregamento de veículos elétricos

Isolamento acústico entre pisos

Elevador

Porcelanato

Medidor de água individual

Localização

Laguna Residencial

Avenida Londrina, 56 - Caiobá - Matinhos - PR

Investimento

R\$ 1.250.000,00

Entrega Setembro / 2025

Valores sujeito a alteração sem aviso prévio

Corretor 003

HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

Características

Sala de estar e jantar

Cozinha conceito aberto

Banheiro

Sacada com churrasqueira

Suíte

Condomínio

Beach box

Bicicletário

Portaria 24H remota/assistida

Hall de entrada

Piscina

Aquecimento de água a gás



Localização Avenida Londrina , 56 - 602 - Caiobá - Matinhos - PR

Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência e solicite o atendimento de um agente imobiliário.



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrmoveiscaioaba.com.br

