



COBERTURA
CAIOBÁ - MATINHOS

3 Quartos

3 Suítes

4 Banheiros

2 Vagas

Área Privativa 181.31m²

Área Total 280.54m²

Al Mare Residence

Valor

R\$ 2.697.954,50



Sobre o imóvel

Al Mare Residence

O Al Mare Residence combina o conceito moderno a exclusividade em um home club, possuindo a melhor infraestrutura para quem procura elevar sua qualidade de vida. Planejamento aliado a uma arquitetura moderna, criando ambientes amplos e aconchegantes. Espaços exclusivos com proporcionalidade ímpar em oferecer sensações únicas, com uma estrutura de lazer completa e totalmente equipada para você e sua família viverem o melhor.

O empreendimento esta em uma localização privilegiada, situado a poucos metros da praia brava de Caiobá e quatro quadras da bela praia mansa.

Características Cobertura 504

Área total 280,54 m² Área privativa 181,31 m²

Piso Superior

Lavabo

Sala de estar

Cozinha integrada com sala de jantar

Sacada gourmet com churrasqueira

Cozinha e sala de estar integrada

Piscina

Piso inferior

02 suítes 02 demi suítes

Lavanderia

02 vagas de garagem

Área comum

Piscina aquecida

SPA

Espaço gourmet equipado

Academia

Sala de jogos

Playground

02 Salões de Festas

Diferenciais AL MARE

Espelho d'água na entrada

Churrasqueira a carvão automatizada

Elevador até o último pavimento

Infra para ar condicionado tipo split

Ponto para carregamento de veículo elétrico

Veneziana automatizada nos quartos

Localização

Al Mare Residence

Rua Passeio das Palmeiras, 282 - Caiobá / Matinhos PR

Investimento

R\$ 2.697.954,50

* Valores podem ser alterados sem prévio aviso. *

Parcelas serão reajustadas pelo CUB até a entrega das chaves;

Entrada 20% e saldo em 40 vezes.

Após a entrega das chaves as parcelas serão reajustadas pelo IPCA + 1%.

Parcelamento direto com a Construtora.

Programação de entrega para 1º semestre de 2025.

Corretor 099

Características

- Demi suíte
- Suíte
- Lavanderia
- Lavabo
- Sala de TV
- Sala de jantar
- Cozinha
- Cozinha gourmet com churrasqueira
- Piscina

Condomínio

- SPA
- Espaço gourmet
- Salão de jogos
- Espaço Fitness
- Playground
- Salão de festas





Localização Rua Passeio das Palmeiras, 282 - Caiobá - Matinhos - PR

Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência e solicite o atendimento de um agente imobiliário.



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrmoveiscaioba.com.br

