



**SOBRADO**  
- MATINHOS

4 Quartos

1 Suítes

3 Banheiros

3 Vagas

Área Privativa 208.62m<sup>2</sup>

Área Total 312m<sup>2</sup>

Valor

R\$ 1.800.000,00



## Sobre o imóvel

### Sobrado Riviera

Uma ótima opção para quem busca conforto e proximidade com o mar!

Localizado Balneário Riviera, em Matinhos, no litoral do Paraná. Com 208,62 metros quadrados de área construída, distribuídos em 2 pavimentos, a propriedade oferece um espaço amplo e funcional. Em localização privilegiada próximo ao mar, proporcionando para você e sua família, viver o melhor que a praia tem a oferecer.

Excelente opção para quem deseja investir em um local de veraneio ou até mesmo para moradia permanente, aproveitando o melhor que o litoral do Paraná tem a oferecer.

### Características

Área Construída 208,62 m<sup>2</sup> Área total 312,00 m<sup>2</sup>

#### Pavimento térreo

Sala de estar e jantar

Cozinha

01 dormitório (com ar condicionado)

02 banheiros

Área de serviço

Espaço para até 03 automóveis no quintal

#### Pavimento Superior

03 dormitórios sendo 01 suíte ( todos com ar condicionado)

Banheiro social

Varanda

Área comum

Piscina

Churrasqueira

#### Localização

Rua Toledo, 64 - Balneário Riviera Matinhos - PR

#### Investimento

R\$ 1.800.000,00

\*Valores podem ser alterados sem prévio aviso.\*

#### Corretor 010

### HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

---

## Características

Sala de estar e jantar

Varanda

Cozinha

Churrasqueira

Piscina

Dormitórios

Banheiro social

Ar condicionado

Lavabo

Lavanderia

Vaga de garagem





Localização Rua Toledo, 64 - - Matinhos - PR

## Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência e solicite o atendimento de um agente imobiliário.



41 3453-3030



41 9959-7930



[comercial@hrmoveiscaioba.com.br](mailto:comercial@hrmoveiscaioba.com.br)

