

## SOBRADO BALNEÁRIO DE GAIVOTAS - MATINHOS

🏠 3 Quartos

🛏️ 1 Suítes

🚿 2 Banheiros

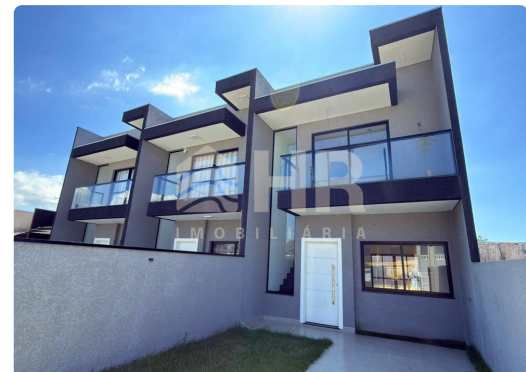
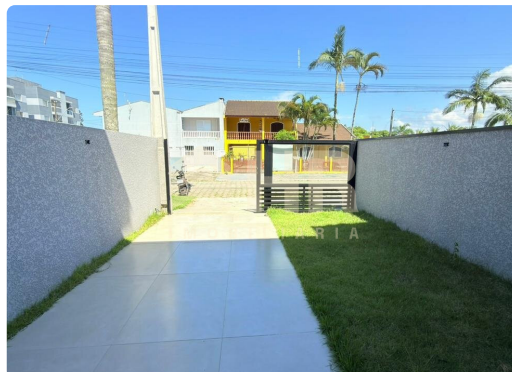
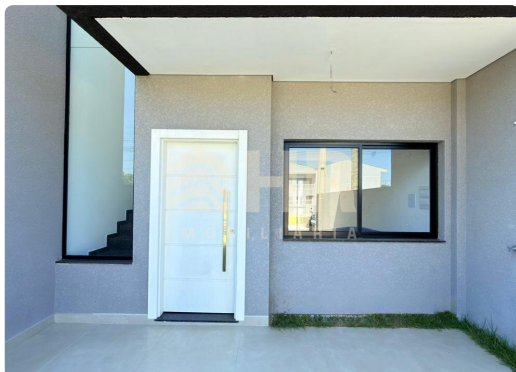
🚗 1 Vagas

📏 Área Privativa 108.13m<sup>2</sup>

📐 Área Total 145m<sup>2</sup>

Residencial Raio de Sol III

Valor  
710.000,00



## Sobre o imóvel

### Residencial Raios de Sol III

Em uma localização privilegiada, a apenas 320 metros do mar, no Balneário Gaivotas, em Matinhos, um local conhecido por sua beleza natural. O sobrado do Residencial Raio de Sol III é composto por três dormitórios sendo 01 suíte, proporcionando espaço e privacidade para os moradores ou hóspedes. A planta diversificada garante conforto e praticidade, ideal para quem busca qualidade de vida.

A construção e os acabamentos de alta qualidade refletem seu ótimo padrão de construção, tornando este imóvel a opção ideal para quem deseja investir em um espaço que alia conforto, beleza e proximidade com a natureza. Seja para moradia permanente ou como uma casa de veraneio.

### Características

Área construída 108,13 m<sup>2</sup> Área total 145,00

#### Pavimento inferior

Sala e cozinha

Lavabo

Churrasqueira

Área de serviço

01 vaga de garagem

#### Pavimento superior

03 dormitórios sendo 01 suíte

Banheiro social

#### Investimento

R\$ 710.000,00

\*Valores podem ser alterados sem prévio aviso.\*

#### Localização

Rua Dr. Joaquim Tramujas, 334 Balneário Gaivotas Matinhos PR

#### Corretor 011

#### HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

## Características

Sala e cozinha

Churrasqueira

Sacada

Dormitórios

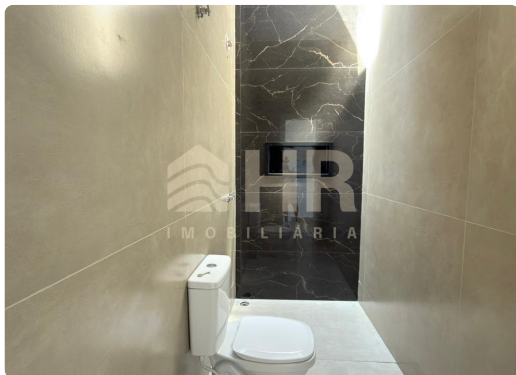
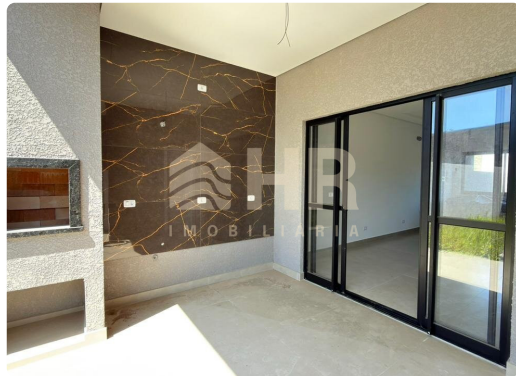
Banheiro social

Lavabo

Área de serviço

Vaga de garagem





Localização Rua Joaquim Tramujas , 334 - 03 - Balneário de Gaivotas - Matinhos - PR

**Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!**

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência



**HR Imóveis Caioba**  
(Clique para entrar em contato)



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrimoveiscaioba.com.br