



**SOBRADO**  
BALNEÁRIO GAIVOTAS - MATINHOS

3 Quartos

1 Suítes

4 Banheiros

1 Vagas

Área Privativa 175m<sup>2</sup>

Área Total 234m<sup>2</sup>

Residencial Villa de Orós

Valor

R\$ 859.000,00



## Sobre o imóvel

### Residencial Villa de Orós

Excelente oportunidade! O Residencial Villa de Orós tem o sobrado ideal para você que busca muito espaço, ambientes bem divididos, um novo conceito em modernidade, conforto e design e a tranquilidade para receber a família e amigos.

Em localização privilegiada no Balneário Gaivotas, possui vista para o mar e serra!

### Características sobrado 01

Área construída 175,00 m<sup>2</sup> Área Total 234,00 m<sup>2</sup>

#### 1º Piso

Cozinha e sala em conceito aberto

Lavabo

Ambientes integrados ao espaço gourmet

Churrasqueira

Área de serviço

Piscina

Vaga de garagem

#### 2º Piso

03 suítes sendo 01 com sacada e vista para o mar

#### 3º Piso

Terraço com vista panorâmica para o mar e a serra

### Localização

Rua Alemanha, 135 Balneário Gaivotas / Matinhos PR

### Investimento

Valor R\$ 859.000,00

**\*\*Valores podem ser alterados sem prévio aviso.\*\***

Corretor 006

HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

---

## Características

Sala de estar e jantar

Cozinha em conceito aberto

Amplo terraço

Churrasqueira

Espaço gourmet

Dormitórios

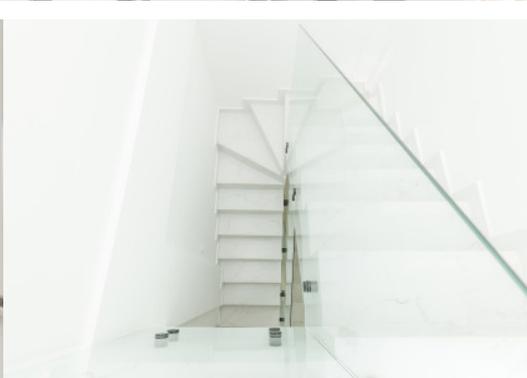
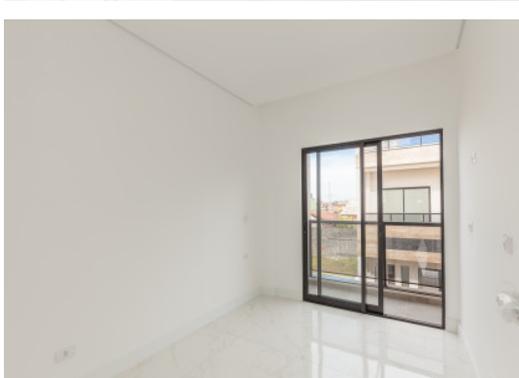
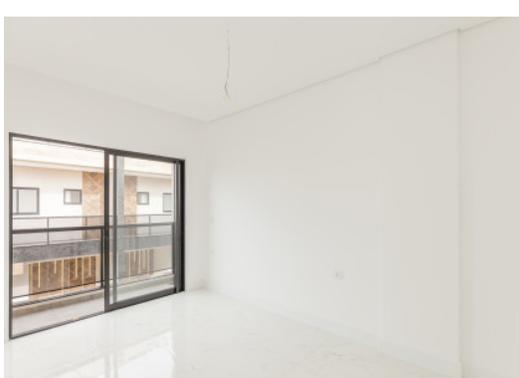
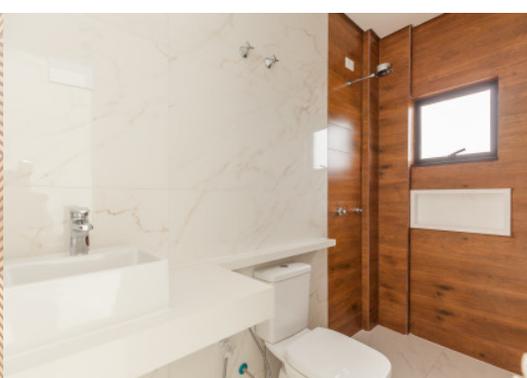
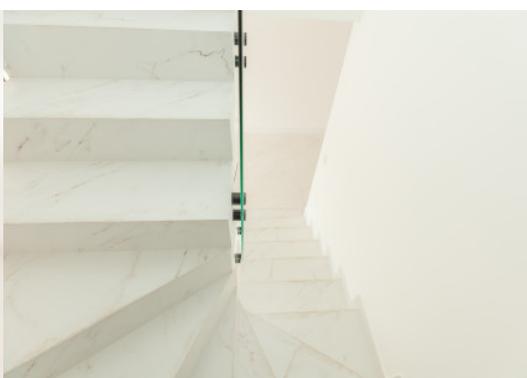
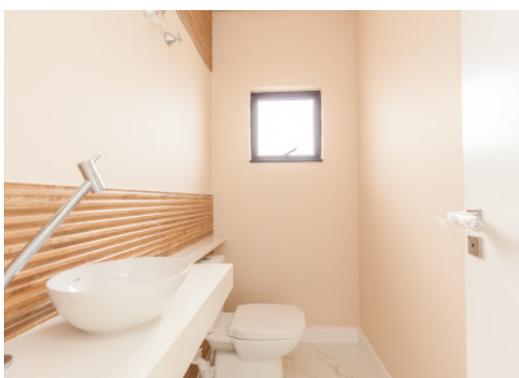
Área de serviço

Piscina

Lavabo

Vaga de garagem









**Localização** Rua Alemanha, 135 - Balneário Gaivotas - Matinhos - PR

**Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!**

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência e solicite o atendimento de um agente imobiliário.



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrmoveiscaioaba.com.br

