



SOBRADO  
BALNEÁRIO IPACARAÍ - MATINHOS

3 Quartos

3 Suítes

4 Banheiros

2 Vagas

Área Privativa 90.06m<sup>2</sup>

Condomínio Residencial Terraces Ypacaraí

Valor  
720.000,00



## Sobre o imóvel

### Condomínio Residencial Terraces Ypacaraí

Com 90,06 m<sup>2</sup> de área construída, os sobrados triplex do Condomínio Residencial Terraces Ypacaraí , oferece conforto, modernidade e qualidade em cada detalhe! Localizado a 70 metros da praia no Balneário Ipacaraí, uma das regiões mais tranquilas de Matinhos, o imóvel conta com 03 suítes, garantindo privacidade e comodidade para toda a família.

Perfeito para aproveitar momentos inesquecíveis, ideal para confraternizar com amigos e familiares..

### Características

Área construída 90,06 m<sup>2</sup>

03 suítes com sacada

Sala e cozinha integradas

Banheiro social

Área de serviço

Churrasqueira

02 vagas de garagem

### Investimento

Unidades disponíveis 02 e 03

R\$ 720.000,00

\*Valores podem ser alterados sem prévio aviso\*

### Localização

Rua Assunção, 135 - Balneário Ipacaraí Matinhos PR

\*Próximo ao Restaurante Labodeguita.\*

Corretor 005

### HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

## Características

Sala de estar e jantar integradas

Cozinha

Sacada

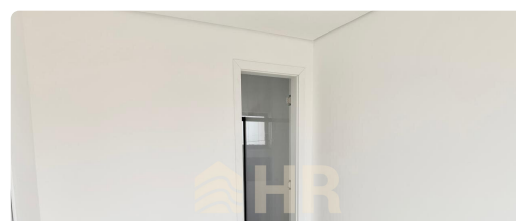
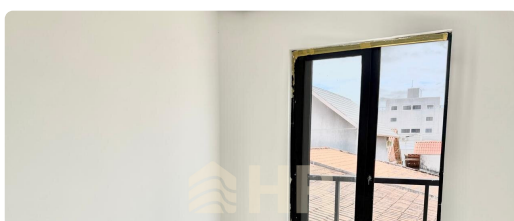
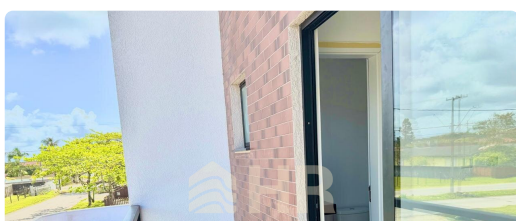
Suítes

Banheiro social

Churrasqueira

Lavanderia

Vaga de garagem





Localização Rua Assunção , 135 - Balneário Ipacará - Matinhos - PR

**Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!**

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência



HR Imóveis Caioba  
(Clique para entrar em contato)



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrimoveiscaioaba.com.br