

☎ 41 3453-3030

📞 41 9959-7930

✉ comercial@hrimoveiscaioba.com.br

## SOBRADO BALNEÁRIO JUNARA - MATINHOS



🏠 6 Quartos

🛏 2 Suítes

🚿 6 Banheiros

🚗 4 Vagas

📐 Área Privativa 411m<sup>2</sup>

📐 Área Total 518m<sup>2</sup>

Valor  
2.400.000,00



## Sobre o imóvel

Sobrado Balneário Junara

A poucos metros do MAR...

O Sobrado esta estrategicamente posicionado em uma rua tranquila, que lembra a de condomínio fechado. Com ambientes amplos e aconchegantes, proporcionando todo o CONFORTO e QUALIDADE de vida que você e sua família merecem!

### Características

Área total 518,00 m<sup>2</sup> Área Privativa 411,00 m<sup>2</sup>

#### Piso inferior

Sala de jantar com living integrado

Sala de estar

Cozinha com churrasqueira

Suíte ampla

02 lavabos

Brinquedoteca

Área anexa

Lavanderia

Dependência de empregado com banheiro

04 vagas de garagem

#### Área Externa

Piscina com cascata

Quintal

Depósito

Lavabo

#### Piso Superior

Sala íntima

Suíte máster com sacada e persiana automatizada

04 dormitórios sendo 02 com acesso direto a sacada de fundos

02 banheiros sociais

#### Localização

Rua Alemanha, 155 Balneário Junara / Matinhos-PR

\* Em frente a ASSOCIAÇÃO DOS PROMOTORES.\*

#### Investimento

R\$ 2.400.000,00

\* Valores podem ser alterados sem prévio aviso\*

Corretor 001

HHR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

## Características

Sala de jantar com living integrado

Sala de estar

Cozinha

Churrasqueira

Suíte

Lavabo

Brinquedoteca

Lavanderia

Dependência de empregada

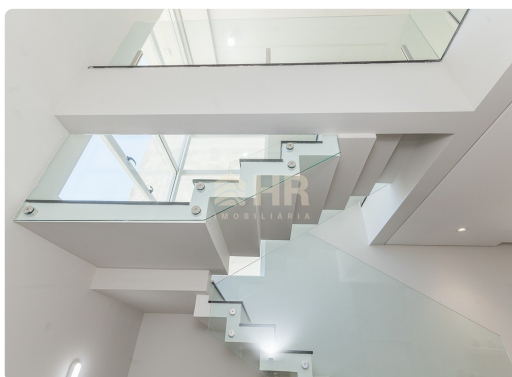
Vaga de garagem

Dormitórios

Sala Íntima

Banheiro social

Piscina





Localização Rua Alemanha, 155 - Balneário Junara - Matinhos - PR

**Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!**

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência



HR Imóveis Caioba  
(Clique para entrar em contato)



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrimoveiscaioba.com.br