

**SOBRADO**  
BALNEÁRIO MONÇÕES - PONTAL DO PARANÁ

3 Quartos

1 Suítes

1 Banheiros

2 Vagas

Área Privativa 187m<sup>2</sup>

Área Total 240m<sup>2</sup>

**Valor**

**R\$ 1.220.000,00**



## Sobre o imóvel

### Sobrado Triplex Monções

**Um sobrado espaçoso, moderno e perto da praia? Apresentamos estes dois lindos triplex em alto padrão no Balneário de Monções, em Pontal do Paraná. Perfeitos para quem valoriza conforto, bom gosto e uma excelente localização no litoral.**

Cada unidade conta com ambientes bem distribuídos, excelente iluminação natural e duas vagas de garagem. O projeto foi pensado para oferecer praticidade no dia a dia e momentos especiais com a família.

E o melhor, você pode escolher a opção que mais combina com o seu estilo de vida com ou sem piscina.

#### Características

Área construída 187,00 m<sup>2</sup> Área total 240,00 m<sup>2</sup>

#### 1º Piso

Sala de estar e jantar integrada a cozinha

Lavanderia

Churrasqueira

02 vagas de garagem

#### 2º Piso

03 dormitórios sendo 01 suíte

#### 3º Piso

Espaço para festas com churrasqueira e vista para o mar

#### Investimento

R\$ 1.220.000,00 ( sem piscina)

R\$ 1.250.000,00 ( com piscina)

#### Localização

Rua Toronto, 56 Monções Pontal do Paraná PR

Corretor 004

#### HR IMOBILIÁRIA

Conectando FAMÍLIAS a IMÓVEIS INCRÍVEIS no Litoral.

## Características

Espaço de festas com churrasqueira

Sala de estar e jantar integradas a cozinha

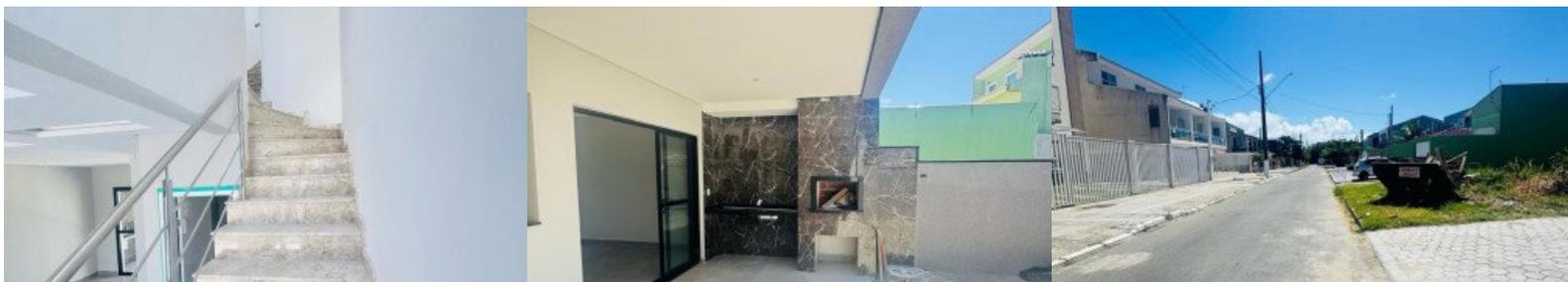
Churrasqueira

Dormitórios

Banheiro social

Lavanderia

Vaga de garagem





**Localização** Rua Toronto, 56 - Balneário Monções - Pontal Do Paraná - PR

**Gostou? Entre em contato conosco agora mesmo!**

Escolha qual a forma de comunicação de sua preferência e solicite o atendimento de um agente imobiliário.



41 3453-3030



41 9959-7930



comercial@hrmoveiscaioaba.com.br

